



## Obec Malé Svatoňovice

Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice, okres Trutnov

V Malých Svatoňovicích  
02.01.2024

### Výpis ze zápisu 4. zasedání Zastupitelstva obce Malé Svatoňovice dne 11.12.2023



Přítomni:

Vladimír Provazník, Ing. Marek Švrčina, Michaela Pelcová, Stanislav Beneš, Kamil David, Ing. Jakub Kostecký, Ivana Vosyková, Mgr. Pavel Nosek, Bc. Marcela Geregová, Mgr. Dagmar Kostecká, Mgr. David Orsák, Mgr. Ivana Václavková – 12 členů ZO

Omluveni:

Jan Jiránek Mgr. Kateřina Vítová, Jakub Martínek,

Program:

1. Zahájení, návrh členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o práci rady obce
4. Zpráva finančního a kontrolního výboru
5. Návrh rozpočtu obce na rok 2024
6. Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
7. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2023
8. Návrh mimořádné odměny starostovi obce
9. Výše odměn neuvolněných zastupitelů obce
10. Majetkové záležitosti
  - a) Směnná smlouva S 44/15/172 – Lesy ČR
  - b) Kupní smlouva č. 1642/2023 – 
  - c) Darovací smlouva č. 1638/2023 - 
11. Různé
  - a) hospodaření obce k 30.11.2023
  - b) změna cen vodného a stočného
  - c) převod splaškové kanalizace na VaK M. Svat.
  - d) převod vodovodu na VaK M. Svat.
  - e) změna výše odvodu ze zisku VaK M. Svatoňovice
  - f) změna závazného ukazatele v odpisech VaK M. Svat.

- g) žádost o finanční dar Římskokatolická farnost M. Svatoňovice
- h) cenové nabídky na zpracování PD BD na sídlišti
- i) výběr dodavatele komunálního traktůrku
- j) žádost MŠ o použití provozních prostředků
- k) statut sociálního fondu obce
- l) výběr podoby výplní v parku u náměstí
- m) devulkanizační linka SaarGummi
- n) informace z obce

12. Rozpočtové opatření č. 9/2023

13. Diskuse a závěr

#### m) devulkanizační linka Saar Gummi

předkládá starosta obce


Jedná se o záměr instalace nové technologické linky na zpracování zvulkanizované pryže pro opětovné použití v gumárenské výrobě Saar Gummi Czech Republic s.r.o. ve stávající nevyužívané hale v areálu IDA Rtyň v Podkrkonoší.


K tomuto záměru jsou však mezi občany připomínky – nesouhlasí s instalací této linky v blízkosti obytných domů, obávají se znečištění ovzduší a zápachu.

Dne 23.11.2023 se konala v zasedací místnosti OÚ veřejná prezentace firmy Saar Gummi k tomuto záměru. Zjišťovací řízení k záměru byla zahájena již v únoru 2023, oznámení byla zveřejňována na úředních deskách dotčených úřadů. Málokdo však tuto úřední desku pravidelně sleduje, nyní mají občané možnost využít aplikace Úřad v mobilu/Hlášení rozhlasu, kde se zveřejňují všechny informace z webu, i z úřední desky.


Ing. J. Kostecký – jako zaměstnanec firmy Saar Gummi, a zároveň člen rady a zastupitelstva obce, se k tomuto vyjadřovat moc nechci, řeknu jen, že vedení firmy v tomto týdnu ještě bude jednat s panem starostou, protože od občanů nepřišel návrh nebo soupis požadavků, co by firma Saar Gummi měla garantovat nebo sdělit obci o svém záměru. Bude hlavně řešeno to, co vzbudilo nějakou vlnu nevole, tzn. hluk, zápach a jeho měření a jak bude zpracování pryže probíhat. Nad rámec se firma bude snažit v areálu oddělit průmyslovou zónu od dalšího sousedního pozemku - travního porostu, který tam je.

starosta – schůzky se zúčastní i starosta ze Rtyně v Podkrkonoší. Zatím nevíme, co nám nabídnou – měla by to být nějaká dohoda o tom, co pro nás chtějí udělat, i ohledně sponzoringu. Pokud půjde o nějaký návrh dohody (eliminace hluku - odhlučňovací stěny, výsadba stromů apod.), projednávala by toto rada obce a případně i zastupitelstvo.

 – při tom veřejném projednání také padl závazek, že budou měřit imise častěji. Ing. Kostecký – to by mělo být v dohodě obsaženo.

 – zároveň bych chtěla, aby obec viděla opravné dokumenty k vydanému oznámení stavebního odboru, kde byla chyba v kapacitě zpracovaného materiálu.

starosta – opravný dokument jsme od stavebního úřadu obdrželi, visí již na úřední desce – je tam uvedena již správná hodnota – místo 35 tis.t na 2500 tun.

 – a ten původní dokument, ze kterého vycházel stavební úřad, je také opravený?

Ing. Kostecký – podle sdělení úředníka, který tu chybu udělal, prý použil vzor na rozhodnutí na linku v Červeném Kostelci, kde se takové množství vyrábí, není oprava dokumentu potřeba – je to jen administrativní chyba, která byla interně opravena.

██████████ – byl jsem v e-mailovém kontaktu s panem ██████████ ve vztahu k jednání, které se uskuteční. Psal jsem mu, aby občanům firma zaručila, že zde budou jen dvě linky. Byl bych rád, aby se k tomu obec také tak postavila. Dále nechci, aby zde tato firma zakořenila, protože nevěřím, že se nebude dále rozšiřovat. Chtěl bych se zeptat na názor členů zastupitelstva.

Ing. Švrčina – konané veřejné prezentace firmy jsem se zúčastnil, Saar Gummi považují za velkou, samozřejmě nadnárodní, firmu, poskytuje zaměstnání. Neslyšel jsem o ní zatím žádné špatné zprávy, že by dělala nějaké podrazy apod. Sponzoruje v okrese Trutnov a Náchod spoustu akcí. Je lepší věřit velké známé firmě, než malému neznámému podnikateli, který bude likvidovat tzv. ekologicky např. staré autovraky.

Velikost tohoto partnera svědčí o nějaké stabilitě a dlouhodobém podnikání – to je jedna věc. A druhá věc je, že jde o areál, který je určen pro podnikání, takže za mě, ano má to své ale - ale areál je určen pro to, aby se tam něco dělo, ne aby se zde propadaly střechy do sebe a areál chátral. Za mě - jsem rád, že se v areálu něco děje a že je to pod hlavičkou takhle velké firmy.

M. Pelcová – také jsem na prezentaci byla a s vaším názorem se neztotožňuji. Myslím si, že doba je taková, že si firma Saar Gummi nemůže dovolit znečišťovat ovzduší atd. Bydlím u Polytexu a zažili jsme zde horší časy. Nebo co se dělo na starém šrotáku, když se pálily kabely. Nevěřím tomu, že by si takový komplex dovolil takové znečištění. Já jsem pro a neztotožňuji se s vaším názorem ani s tím, co bylo prezentováno na facebooku.

██████████ – když pan starosta vydával souhlasné stanovisko na kraj tak, jak sám tady na té diskusi řekl, neměl všechny informace. Když jsem se ptal členů zastupitelstva, tak mě nikdo nebyl schopen říct, o čem to bude. Nedivte se proto, jak jsem se zachoval, mám to kousek od domu. S vaším názorem z části souhlasím, věřím, že si to ta firma nedovolí, ale jde o to, že to může ovlivnit kvalitu mého života a občanů žijících okolo. Myslím si, že by obec měla zvážit hlediska pro i proti.

M. Pelcová – omlouvám se, ale stavěl jste u průmyslové zóny, musel jste s něčím počítat. Ale opravdu si myslím, že to bude kontrolováno a nedovolí si nic porušovat.

██████████ – vzhledem k tomu, že jsem se vyjádřil přes sociální síť, mám zpětnou vazbu od lidí, kteří žijí u dvou areálů v našem kraji, a v podstatě nemají se Saar Gummi dobrou zkušenost. Podle jejich názoru, a mého taky, neskončí to na dvou linkách. Proto bych byl rád, aby se obec v tomto směru zasadila o to, aby se Saar Gummi nějak smluvně zavázala, že nebude výrobu rozšiřovat a zůstane u těch dvou linek.

starosta – je třeba říci, že na facebooku jsou i pozitivní ohlasy. Mělo by se zmínit i to. V územním plánu je tato zóna označená jako průmyslová. Měli bychom řešit potom i to, co zde bude jiného – zóna na bydlení, skanzen? V textové části územního plánu se popisuje, co my chceme s tím územím dělat, a je tam právě uveden rozvoj podnikání a průmyslu. Když podle tohoto postupujeme, tak se vlastně špatně nechováme. Je to tak vymezeno, dnes tam má Nypro haly, ale my nevíme, co zde bude za 20 let. Někdo se například rozhodne, že halu koupí a bude tam provozovat jinou výrobu – lakování, autovraky apod. Měli bychom mít informace o tom, co se bude v areálu dít dál. Nevyužívaná hala zasahuje do našeho území 2-4 metry, jinak je to celé ve Rtyni v Podkrkonoší. Budu apelovat i na stavební úřad, abychom se dozvěděli, co se v areálu děje. Je zde i firma Proplast, plastová okna se taky sváří, stoprocentně se z toho něco uvolňuje. Ale to jsou věci, které my jsme se na obci ani nedozvěděli. Nyní víme o záměru všechno, což je dobře, a v budoucnu, kdyby zde byl problém, třeba s tím pachem – je zde uvedeno, že to nebude zapáchat, můžeme po někom chtít odstranění problému.

Když Věznice přecházela na vytápění LTO, nikoho to nezarazilo. Řekneme si - bude se přecházet na LTO, je to ekologičtější než uhlí – ale nikdo nepřemýšlí nad tím, co z komína skutečně vychází.

██████ – mladá paní firmě věří, ale víte, co bude skutečně při té výrobě do ovzduší vycházet? Víte jen to, co se říkalo na jednání s firmou.

M. Pelcová – ano. Já nejsem chemik a nejsem člověk, který by na to někdy přišel.

██████ - proto by se mělo o tom více diskutovat a mělo na to být víc času. Tím, že se tady bude drtit odpad, dochází k vysokým teplotám, při kterých dochází k suché destilaci a to se v projektu vůbec neřeší.

starosta - to tady asi nevyřešíme, my nejsme odborníci. To řeší jiné instituce.

██████ – nechal jsem si zpracovat posouzení tohoto projektu a nevychází zrovna dobře.

Podle odborníka budou zápachem dotčeny Petrovice, Malé Svatoňovice, Rтынě v Podkrkonoší a Batňovice.

starosta – nevím, z předložených podkladů to takhle nevyplývá. Řeší se zde případ požáru atd., ale to se musí vždy zpracovat.

██████ – to není jen o tom, jak běží ten stroj. Tam jezdí vozíky, tam se nakládá. Ale tam bylo řečeno, že technologie není určena na pneumatiky, jen na zpracování odpadu, který se vykoupí z automobilek. Ale ty stroje jsou dělány primárně na zpracování pneumatik.

Ing. Kostecký – ta škála strojů je veliká, ale tady to firma má proto, aby 2,5 tis. tun, které dneska skládkuje nebo které se snaží zlikvidovat, takže jdou do spalovny, tak je touto technologií dokáží z 80 % dostat pouze fyzikálněchemickými vlastnostmi jakoby zpátky a použít jako vstupní materiál. Tři roky se tím tým lidí zabývá a kompletní dokumentace tady je. Pokud někdo má něco diametrálně jiného, tak by se to mělo ukázat a diskutovat o tom. V Evropě se tato recyklace zatím rozbíhá, taková zařízení tady nejsou, to je pravda, ale výrobce to má patentované, proběhla měření a jiné abnormální věci firma ani jiné instituce neshledali.

Mgr. Nosek – pokud se v projektu deklaruje, že to bude bez zápachu, tak to určitě není pravda. Pracoval jsem v náhodské Rubeně a přesto, že se zde zavedly nové technologie, je to cítit. Ale závod je uprostřed města a není to nějaký zásadní problém a jedná se zde o diametrálně odlišný provoz oproti tomu, co se chystá tady. Tam je mísirna směsí, to dělá mnohonásobně větší zápach. Tady je úplně jiná technologie, samozřejmě splňující nějaké nové limity, které jsou stále přísnější. V tomto průmyslu mám zkušenost a vůbec bych se nebál toho provozu tady, ještě i s tím ohledem, že je to na ideálním místě, mimo vesnici, i když pro někoho je to blízko a je to nepříjemné. Je možné, že tam občas něco zavane, ale vůbec si nemyslím, že je to něco zásadního a něco odlišného oproti tomu, co už tam bylo, když někdo zatopil nebo když tudy jezdí s kamiony.

██████ – to je trochu jiné, ta náhodská Rubena.

Ing. Švrčina – ano, je to horší.

Ing. Kostecký – firma Saar Gummi přes 20 let spolupracuje s Baťovou univerzitou ve Zlíně. Chemici z firmy zde diskutují a řeší jednotlivé problémy. O této devulkanizaci také od začátku diskutovali. To co je cítit, nemusí být jedovaté. Jedovaté a rakovinotvorné látky jsou ve všem, ať už nastartujete auto atd. Studie proběhly a byly několikrát kontrolovány.

Dále členové zastupitelstva diskutovali s přítomnými občany o provozu linky, o možném rozšiřování a technologii zpracování, o pracovních příležitostech. Znovu se zdůrazňovalo znečišťování ovzduší. Jednalo se o vlastnictví haly a dalším rozrůstání provozu.

Ing. Kostecký – znovu apeluje na zajištění záruky, že zde v hale budou umístěny jen dvě linky a dále se provoz nebude rozšiřovat

Bc. M. Geregová – bylo řečeno, že se uvažuje o výstavbě nové budovy, ne? Nebo psali, že by se tady chtěli rozšířit – odkup pozemku. Někde to zaznělo, protože jsem to slyšela.

starosta – oni mluvili o tom, že ta možnost za halou je, pozemek vlastní Ing. Kostecký.

Ing. Kostecký – Saar Gummi má na 20 let pronajatou halu od externí firmy. Když se investičně tento provoz osvědčí, tak samozřejmě zájem a otázka byla – co je okolo.

Mgr. D. Orsák – myslím si, že je chyba v komunikaci. Faktem je to, že veškeré dokumenty, které vznikaly v souvislosti s touto provozovnou na IDĚ nějakým způsobem zapadly.

starosta – ne, všechny byly na úřední desce.

Mgr. D. Orsák – neříkám, že nebyly vyvěšeny, prostě nějakým způsobem zapadly. Pokud na úřední desce visí dokument, který se týká takové důležité informace, není po vyvěšení dále zveřejněn. Kdo ze zastupitelů věděl, co se tam bude dít? V květnu nebo v červnu jsme se dozvěděli, že Saar Gummi na IDĚ cosi kupuje, ale komplexní informace jsme jako členové zastupitelstva neměli. Mrzí mě, že jsme tyto informace neměli dříve od J. Kosteckého, který je zaměstnancem Saar Gummi, nicméně jsme došli k závěru, že ta provozovna zde bude stát. Ať si řekneme, co chceme, ať se nám to líbí nebo ne, provozovna tam stát bude, protože jsou na to zpracovány různé posudky, odborné posudky, a nikdo z nás zastupitelů ani z veřejnosti nemá na to, aby to zpochybnil. Pokud na setkání 23.11. zazněly nějaké výtky, že se měřil hluk, nebo že někde, na nějaké kótě, měření nebylo, tak potom tady máme nějaké nástroje. Vracím se k tomu, že je všechno pozdě, tam byly nějaké opravné prostředky vůči rozhodnutí MŽP. Vystalo tady nějaké podezření 35 tis. ku 2,5 tis. tun. Oslovil jsem pana Ing. Kostecký, aby mě potvrdil, že se skutečně jednalo o omyl a není to nějaká dezinformace. Bylo mi potvrzeno, že se jedná skutečně o omyl a došlo k opravě. Ptal jsem se ho i na skutečnost, že jeden z těch prvotních dokumentů nebyl vůbec adresován Malých Svatoňovicím, byl zaslán MŽP a do Rtně. Tam vznikala pochybnost, zda ten úřední postup při vydávání rozhodnutí byl správný. To doručování asi nebylo úplně v pořádku, ale Malé Svatoňovice se o tom nějakým způsobem dozvěděly, reagovaly na tu situaci, takže to zpochybnit nejde. Pokud by se potvrdilo z fóra, od lidí, to že ten posudek. resp. měření nebylo nějakým způsobem provedeno správně, jediná varianta, jak napadnout rozhodnutí MŽP je přezkum, protože všechny lhůty už prošly. Veřejnost, pokud by měla zájem, tak to může řešit napadnutím přezkumem. Dále jsem se dotazoval Ing. Kostecký, jestli nějakým způsobem firma Saar Gummi je schopná akceptovat připomínky od občanů v tom smyslu, že by se změnily parametry zkoumání zkušebního provozu (léto versus zima, kdy jsou jiné rozptylové podmínky), to akceptoval, akceptoval i zřízení měřících stanic a po nějakých připomínkách by akceptoval i to, že by data z měření a případné poruchy na provozu byly veřejně dostupné. To je dobrá informace pro to, aby obec zatlačila na firmu, aby si vymohla ve spolupráci s městem Rtně, tyto údaje. Abychom měli alespoň to životní prostředí pod kontrolou. Další věc, která mě zajímala, byl zápach. Oslovil jsem odbor ŽP města Červený Kostelec, jestli by mě zjistili mě, kolik bylo od roku 2001 podáno stížností na Saar Gummi v oblasti zápachu. Odpověděli mi, že obdrželi několik telefonických stížností ekologů města Červený Kostelec, že ty zápachy tam jsou, zejména ve Stolíně a ve Lhotě, ale nikdy se to nedotáhlo do nějakého konce, veřejnost si sice stěžovala, ale formálně neproběhlo nic. Dále jsem se snažil ověřit na stavebním úřadu, jaké jsou možnosti veřejnosti i obce domoci se nějakých formálních náprav. Širší veřejnost může úspěšně vznést připomínku vůči stavebnímu úřadu.

Můj názor je takový, je zde areál, který několik let chátral, myslím si, že je dobré přivítat zde nějakého partnera, který nějakým způsobem areál využije, jsou dobrá i pracovní místa. Měli

bychom však, jako obec, trvat na tom, aby se firma Saar Gummi zavázala k tomu, že ty imise z provozu linky budou co nejmenší. Pan [REDACTED] tady přislíbil možnost nějakých filtrů.

Pojďme touto střední cestou. Spolupracujme s firmou, tak abychom dosáhli toho, že ten provoz bude ekologický nejen na papíře, ale i ve skutečnosti.

starosta – budeme o tom jednat na schůzce, která proběhne. Chci říci, že nemám, z této akce žádný prospěch, nikdy jsem žádný úplatek nevezal a nikdy ho nevezmu. Jde mi o občany a snažím se pracovat co nejlépe. Chci, aby se obec rozvíjela ve všech směrech.

Určitě by bylo dobré, kdyby tady byla nějaká měřící stanice, protože ovzduší také hodně znečišťují komíny. Někdy je vzduch v údolí hodně špatný a nemáme žádnou páku, abychom to změnili.

[REDACTED] – děkuji za shrnutí panu Orsákovi. Lidé se s tím už smířili, ale neznamena to, že s tím souhlasí.

[REDACTED] – informovanost je velmi důležitá, myslím si, že důvěra občanů se zvyšuje s informovaností, která někdy opravdu dobře nefunguje. Nyní oceňuji novou aplikaci Úřad v mobilu.

starosta – ano, snažíme se to zlepšovat.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informace k záměru spol. Saar Gummi Czech s.r.o. na vybudování devulkanizační linky pryže v průmyslovém areálu IDA a pověřuje starostu obce jednat se spol. Saar Gummi Czech s.r.o. s cílem, aby budoucí provoz linky v areálu IDA byl s co nejnižšími ekologickými dopady na životní prostředí a neohrožoval zdraví občanů.

Hlasováno o návrhu: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 1

**Usnesení č. 28/4-23 bylo schváleno.**

Jitka Goldmannová  
správní odbor