

Z á p i s
ze 2. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 09.04.2020
v Malých Svatoňovicích

Přítomni:

Vladimír Provazník, Ing. Marek Švrčina, Michaela Pelcová, Stanislav Beneš, Pavlína Brejtrová, Mgr. Ivana Václavková, Ing. Jakub Kostelecký, Josef Vokrouhlík, Martin Hájek, Mgr. Dagmar Kostelecká, Ivana Vosyková, Mgr. Pavel Nosek, Bc. Marcela Geregová – 13 členů ZO

Omluveni: Kamil David, Mgr. David Orsák ,

Program:

1. Zahájení, návrh členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Hospodaření obce k 31.03.2020
3. Zpráva finančního výboru
4. Úvěry obce
5. Zvýšení hodnoty nemovitého majetku ve správě PO ZŠ Malé Svatoňovice
6. Rozpočtové opatření č. 3/2020
7. Diskuse a závěr

1. Zahájení, návrh členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Jednání zahájil starosta obce v 18.00 hodin. Jednání probíhá vzhledem k šíření pandemie koronaviru formou videokonference. Přítomno přihlášením je 13 členů ZO, dva členové ZO jsou omluveni. Starosta přivítal přítomné a předložil návrh programu jednání. K navrženému programu nejsou připomínky.

Hlasováno o programu: pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0. Program zasedání byl schválen.

Návrh členů návrhové komise ve složení: V. Provazník a Ing. M. Švrčina.

Návrh 2 členů zastupitelstva obce jako ověřovatelů zápisu z dnešního jednání:

Mgr. Pavel Nosek a Bc. Marcela Geregová.

Hlasováno o návrhu: pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0 - schváleno.

2. Hospodaření obce k 31.03.2020

překládá Ing. K. Turek

Hospodaření k 31.03.2020 - celkové příjmy byly ve výši 8.919.432,97 Kč, jsou plněny na 32,4% Kč a výdaje byly ve výši 9.605.092,90 Kč, což je 28,7 %. Hospodaření obce obdrželi členové ZO do materiálů.

K tomuto bodu nejsou připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí hospodaření obce k 31.03.2020

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2-20 bylo schváleno.

3. Zpráva finančního výboru

předkládá Mgr. D. Kostelecká

Finanční výbor se sešel také po Skype v pondělí 06.04.2020 – projednal návrh rozpočtového opatření č. 3, které upravuje příjmy z důvodu ponížení daní cca necelé 4 mil. Kč. Na druhé straně se navýšily výdaje z důvodu provádění investic naplánovaných v letošním roce. Tyto výdaje budou pokryty dvěma úvěry.

Druhým bodem jednání bylo přijetí úvěrů obce – úvěr ve výši 12.876.300 Kč určený na investiční akci Rekonstrukce č. p. 74 a 48. Tento úvěr bude splácen dotací, kterou obec na tuto akci má. Druhý úvěr ve výši 12 mil. Kč už není vázán ke konkrétní akci, ale je určen na více investičních akcí – hlavně se jedná o kanalizaci a realizaci rozhledny. Finanční výbor doporučuje přijmout oba navržené úvěry.

Podmínky úvěrů obdrželi členové zastupitelstva obce předem v materiálech k seznámení. K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2-20 bylo schváleno.

4. Úvěry obce

předkládá starosta obce

Byly předloženy nabídky 3 bankovních společností – České spořitelny, ČSOB a KB. Nabídky byly zaktualizované na základě současného bankovního vývoje, úrokové sazby se snížily.

1. úvěr ve výši 12.876.300 Kč na investiční akci Rekonstrukce čp. 74. a 48 - se splatností do 30.06.2023, čerpat je ho možné do konce příštího roku. Splacení by mělo proběhnout z dotace. Pouze úroky, které budeme muset splácet, by byly hrazeny z rozpočtu obce.

U České spořitelny je pevná fixní sazba platná po celou dobu splatnosti úvěru 1,16 % p.a.

Ostatní poplatky nejsou účtovány.

U ČSOB je úroková sazba 1,37 % p.a. a navíc ještě poplatek za poskytnutí úvěru, není možné předčasné splacení úvěru bez poplatku.

U Komerční banky je úroková sazba 1,29 % p.a., + poplatek za spravování úvěru.

2. úvěr ve výši 12.000.000 Kč – dlouhodobý úvěr na investiční akce, především na kanalizaci, kde ještě neznáme výši poskytnuté dotace. Žádost o dotaci je podaná na MŽP a na KHK. Zbylé finanční prostředky by se potom použily, kde bude potřeba - po schválení zastupitelstvem obce.

U České spořitelny je nastavena pevná fixní sazba 1,13 % p.a., platná po celou dobu splatnosti úvěru, která by měla být až do konce roku 2031. Úvěr je možné u ČS a.s. předčasně splatit bez poplatků.

Komerční banka nabízí sazbu pohyblivou 1.29 % p.a. a pevnou při fixaci na 5 let 1,18 % p.a. + poplatky.

U ČSOB je sazba 1,09 % p.a., ale jsou zde další poplatky.

Výhodou je, že máme u České spořitelny účet a nemuseli bychom měnit banku a řešit různé přesuny.

3. U České spořitelny má v současné době obec také kontokorentní úvěr na 3,3 mil. Kč, který máme jako rezervu na běžném účtu. Smlouva k tomuto úvěru nám končí k 31.05.2020 – máme možnost dále prodloužit tuto smlouvu o kontokorentním úvěru.

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy – všichni přihlášení vyslovili souhlas s přijetím úvěrů od České spořitelny.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přijetí bankovního úvěru ve výši 12.876.300 Kč od společnosti Česká spořitelna, a.s. v souvislosti s financováním akce „Stavební úpravy objektů č.p. 48 a 75 Malé Svatoňovice“ a pověřuje starostu obce podpisem úvěrové smlouvy.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2-20 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přijetí bankovního úvěru ve výši 12.000.000 Kč od společnosti Česká spořitelna, a.s. v souvislosti s financováním investičních akcí v obci, především dostavby kanalizace v obci Malé Svatoňovice a pověřuje starostu obce podpisem úvěrové smlouvy.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2-20 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru od České spořitelny, a.s. ve formě debetního zůstatku na běžném účtu č. 2906215349/0800 až do výše 3,3 mil. Kč (slovy: tři miliony tři sta tisíc korun českých) se splatností do 31.05.2021. Způsob zajištění úvěru: Peněžité závazky vzniklé na základě této smlouvy o úvěru nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce sjednáním příslušné dokumentace.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2-20 bylo schváleno.

5. Zvýšení hodnoty nemovitého majetku ve správě PO ZŠ Malé Svatoňovice
předkládá Ing. K. Turek

V loňském roce provedla Základní škola Malé Svatoňovice technické zhodnocení objektu č. p. 131 a č. p. 178 tím, že vybuodovala přírodovědnou a výtvarnou učebnu a na základě zkolaudované akce došlo k navýšení hodnoty majetku u budovy č. p. 131 o 1.029.446,38 Kč a u budovy č. p. 178 o 332.481,62 Kč. Celkem došlo k technickému zhodnocení ve výši 1.361.928 Kč. Na základě této akce dojde ke zvýšení majetku jak v Základní škole Malé Svatoňovice, tak i v podrozvahové evidenci obce Malé Svatoňovice.

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zvýšení hodnoty svěřeného majetku příspěvkové organizace Základní škola Malé Svatoňovice o částku 1.361.928 Kč. Technické zhodnocení bylo provedeno ve výši 1.029.446,38 Kč u budovy č. p. 131 Malé Svatoňovice a ve výši 332.481,62 Kč u budovy č. p. 178 Malé Svatoňovice.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2-20 bylo schváleno.

6. Rozpočtové opatření č. 3/2020

předložil Ing. Turek

V příjmové části rozpočtu dochází z důvodů koronavirové krize ke snížení příjmů ze sdílených daní a daně z hazardních her o 20 %, tzn. celkem o částku 4.030 tis. Kč.

V příjmové a výdajové části rozpočtu dochází k navýšení o 240 tis. Kč v oblasti místního hospodářství z důvodu přijetí 2 pracovníků na VPP od 01.04.2020.

V příjmové části jsou dále sníženy příjmy v oblasti nájmu nebytových prostor v čp. 1, 105, 125 a 147 z důvodu prominutí nájmu – celkem ve výši 100 tis. Kč.

V příjmové části jsou dále sníženy příjmy z kulturních akcí a ze vstupného v Muzeu bratří Čapků v celkové výši 80 tis. Kč.

Ve výdajové části rozpočtu je navýšení v oblasti komunikací v pořízení nového traktoru a v opravě komunikace Petrovice v celkové výši 972.924,20 Kč.

Ve výdajové části rozpočtu je navýšení v oblasti kanalizací o částku 5.600 tis. Kč z důvodu realizace akce Dostavba kanalizace obce a o částku 110 tis. Kč z předpokládané výše úroků z poskytnutého úvěru na kanalizaci.

Ve výdajové části rozpočtu je navýšení v oblasti zájmové činnosti, kde je navýšena částka na realizaci nové rozhledny Žaltman o částku 1.400 tis. Kč na celkovou částku 3.100 tis. Kč.

V oblasti bytového hospodářství jsou navýšeny výdaje na sociální bydlení čp. 74 a 48 ve výši 9.098 tis. Kč, výdaje na úroky z úvěru na soc. bydlení ve výši 150 tis. Kč, navýšeny výdaje na projekční práce na zasíťování pozemků na Klůčku a Pod Paneláky v celkové výši 400 tis. Kč a sníženy výdaje na rekonstrukci čp. 75 o částku 1.260 tis. Kč.

V oblasti místního hospodářství jsou navýšeny výdaje na výstavbu technického zázemí o částku 1.500 tis. Kč.

V oblasti požární ochrany jsou navýšeny výdaje na rekonstrukci hasičské zbrojnice o částku 221.330 Kč.

Ve výdajové části rozpočtu dochází dále ke snížení výdajů na ZŠ v oblasti příspěvku na stravování o částku 150 tis. Kč, výdajů v MBČ o částku 100 tis. Kč, výdajů na kulturní akce ve výši 150 tis. Kč, výdajů na obnovu kulturních památek o 150 tis. Kč, výdajů na opravy v čp. 1 a čp. 147 celkem o částku 100 tis. Kč, výdajů na opravy v nebytových prostorách a na hřbitově celkem ve výši 100 tis. Kč, výdajů v oblasti veřejné zeleně celkem o částku 200 tis. Kč.

V oblasti financování dochází ke zvýšení potřeby financování o 1.419.086,79 Kč z důvodu přijetí úvěru na pořízení traktoru od UniCredit Bank, dále ke zvýšení o částku 12.876.300 Kč z důvodu přijetí úvěru na financování projektu sociální bydlení v čp. 48 a 74, dále ke zvýšení o částku 12.000 tis. Kč z důvodu přijetí úvěru na financování dokončení kanalizace a případně dalších investičních akcí.

V oblasti financování dochází dále ke zvýšení potřeby financování o částku 201.233,10 Kč z důvodu splácení úvěru na pořízení traktoru v roce 2020.

V oblasti financování dochází k nižšímu čerpání zůstatku finančních prostředků o částku 3.683.581,49 Kč v návaznosti na přijaté úvěry.

V souladu s ustanovením § 16 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dochází ke snížení příjmové části rozpočtu o 3.908.408 Kč, navýšení výdajové části rozpočtu o 18.502.164,20 Kč a ke zvýšení potřeby financování o částku 22.410.572,20 Kč.

Rozprava:

Mgr. P. Nosek – proběhlo jednání o příspěvku na rozhlednu s Královéhradeckým krajem? starosta – zatím se s KHK nejednalo, příslib KHK zatím platí. Město Červený Kostelec poskytlo na rozhlednu dar ve výši 100 tis. Kč.

Ing. M. Švrčina – koncem loňského roku bylo jednáno s místostarostou města Trutnov, je podaná žádost o příspěvek na rozhlednu – zatím však není písemná ani elektronická odpověď.

M. Pelcová – budou se vracet příspěvky, které obdržely spolky a sdružení na plánované akce v roce 2020, které se nyní nebudou konat?

starosta – dar obce je vlastně dar na činnost, příspěvek se tedy nebude vracet. Uvidí se, jak to bude příští rok, dary obce nebudou třeba schvalovány. Letos zůstanou tak, jak byly darovány.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2020. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke snížení příjmové části rozpočtu o 3.908.408 Kč, navýšení výdajové části rozpočtu o 18.502.164,20 Kč a ke zvýšení potřeby financování o částku 22.410.572,20 Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2-20 bylo schváleno.

7. Diskuse a závěr


starosta obce podal informace o investičních akcích, které v obci probíhají:

- technické zázemí se dokončuje (fasáda, vsazení dveří);
- dostavba kanalizace by měla začít od začátku května – začne se hrabat u OÚ směrem k hasičské zbrojnici;
- v Petrovicích byla zahájena rekonstrukce komunikace „v rokli“;
- byly zahájeny práce na rekonstrukci bytového domu čp. 74;
- u domu čp. 75 se již čeká na kolaudaci, byl měřen radon a poté bychom už měli dostat od stavebního odboru MěÚ Rtně v Podkrkonoší kolaudační souhlas;
- na hasičské zbrojnici se provádí venkovní i vnitřní omítky, elektroinstalace. Venkovní fasáda musí být dokončena do konce dubna, protože od začátku května se bude děla plynovodní přípojka a nesmí zde již být lešení;
- příprava koupaliště pro další úpravy - letos bude koupaliště uzavřené;
- je dostatek roušek i dezinfekčních prostředků – jsou vydávány podle potřeby občanům;
- karanténa některých občanů (Věžnice Odolov);
- armáda ČR může provádět kontrolní odběry na území naší obce a kontrolovat karanténu;
- obecní úřad má pro veřejnost otevřeno v úřední dny již v plném počtu hodin;
- rada obce navrhne schválení odpuštění nájmu drobným živnostníkům;
- paní doktorka funguje po předchozí telefonické domluvě a paní zubařka také.

Ing. M. Švrčina – poděkoval všem, kdo pomáhá se šitím roušek, paní Farské v obchodě U Machů, učitelkám ZŠ.

Mgr. I. Václavková – nákupy starším občanům jsou zajištěné, jak pomoc funguje?

starosta – je zřízeno jedno telefonní číslo (paní Jaroměřská), kam mohou občané zavolat a požádat o nákup, dovoz léků a obědů. Jídelna na Idě funguje. Když by poptávka byla větší, je možné oslovit dobrovolníky, kteří se obci nabídlí.

Mgr. P. Nosek – v jakém stádiu je výběr na pozici účetního? Bylo již vybráno?
starosta – ano, byla vybrána z 5 uchazečů 

M. Pelcová – je stanovena cena na prodej starého traktoru?
starosta – bylo vypsáno nabídkové řízení obálkovou metodou s nejnižším podám 349 tis. Kč – do 09.04.2020. Byly podány 3 obálky – zatím nebyly otevřeny, v příštím týdnu bude rozhodnuto (úterý). Prodej pak schválí zastupitelstvo obce na základě kupní smlouvy.

Mgr. P. Nosek – budou letos po obci rozmístěny kontejnery na velkoobjemový odpad?
starosta – kontejnery na velkoobjemový odpad bychom chtěli umístit, ale chtěli bychom to provést již v našem režimu (naše kontejnery odvážené naším traktorem s nosičem). Zatím však nelze v současné situaci na skládky odpad vyvážet. Budeme jednat se skládkou v Bohuslavicích, pokud se toto nepodaří, budeme muset svoz zajistit opět přes Marius Pedersen – to možné je.

Druhá věc je sběr nebezpečného odpadu – ten v současné době není možné uskutečnit kvůli daným omezením. Jakmile toto bude možné, chtěli bychom zajistit i svoz nebezpečného odpadu.

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven a podepsán dne: 16.04.2020

Zapsala: J. Goldmannová

Vladimír Provazník v. r.
starosta obce

Mgr. Pavel Nosek v. r. Bc. Marcela Geregová v. r.
ověřovatelé zápisu

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.