

**Z á p i s**  
**ze 2. zasedání Zastupitelstva obce Malé Svatoňovice konaného 21.06.2021**  
**v Malých Svatoňovicích**

Přítomni:

Vladimír Provazník, Ing. Marek Švrčina, Michaela Pelcová, Stanislav Beneš, Kamil David, Pavlína Brejtrová, Ing. Jakub Kostecký, Josef Vokrouhlík, Martin Hájek, Mgr. David Orsák, Mgr. Dagmar Kostecká, Ivana Vosyková, Mgr. Pavel Nosek, Bc. Marcela Geregová, Mgr. Ivana Václavková – 15 členů ZO

Program:

1. Zahájení, návrh členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o práci rady obce
4. Zpráva finančního výboru
5. Závěrečný účet obce za rok 2020
6. Majetkové záležitosti
  - a) SoSb kupní č. 839/2021 – [redacted]
  - b) Kupní smlouva č. 884/2021 – [redacted]
  - c) Kupní smlouva č. 834/2021 – atletický stadion
  - d) Kupní smlouva – České dráhy, a.s.
  - e) SoSB VB pro Správu železnic
  - f) SoSB VB Rтынě.net – optická síť – 3. etapa
7. Různé
  - a) hospodaření obce k 31.05.2021
  - b) SOD – technická infrastruktura pro RD
  - c) zrušení fondu financování výstavby rozhledny Žaltman
  - d) čerpání fondu obnovy vodovodů a kanalizací
  - e) snížení příspěvku TJ Sokol na rok 2021
  - f) investiční dotace TJ Sokol na rok 2021
  - g) mantinely pro místní kluziště
  - h) CN na zpracování PD – vodovod Odolov
  - i) návrh na odpis zmařené investice – Koncedo
  - j) návrh na odpis nedobytných pohledávek - Benagro
  - k) prodej hudebních nástrojů
  - l) žádost Ing. P. Kadaníka – kamera Žaltman
  - m) informace z obce
8. Rozpočtové opatření č. 4/2021
9. Diskuse a závěr

**1. Zahájení, návrh členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Jednání zahájil starosta obce v 18.00 hodin. Přítomno je 15 členů ZO. Starosta přivítal přítomné a předložil návrh programu jednání. K navrženému programu nejsou připomínky. Hlasováno o programu: pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0. Program zasedání byl schválen. Návrh členů návrhové komise ve složení: V. Provazník a Ing. M. Švrčina.

Návrh 2 členů zastupitelstva obce jako ověřovatelů zápisu z dnešního jednání:

Josef Vokrouhlík a Mgr. Ivana Václavková.

Hlasováno o návrhu: pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0 - schváleno.

## 2. Kontrola usnesení

Starosta obce předložil usnesení z 1. zasedání ZO konaného 08.03.2021 a seznámil přítomné s jeho plněním. Usnesení bylo splněno.

K tomuto bodu nejsou dotazy ani připomínky.

## 3. Zpráva o práci rady obce

předkládá starosta obce

Od posl. zasedání ZO konaného dne 08.03.2021 se sešla rada obce na čtyřech zasedáních.

Starosta předložil usnesení ze zasedání rady obce č. 4/2021, 5/2021, 6/2021 a 7/2021

Zprávu o práci RO obdrželi členové ZO předem v materiálech.

Ke zprávě o práci rady obce nejsou dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu o práci rady obce.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 1/2-21 bylo schváleno.**

## 4. Zpráva finančního výboru

předkládá Mgr. D. Kostecká

Finanční výbor se sešel na jednání 14.04.2021.

Na tomto zasedání

- FV projednal podklady k závěrečnému účtu za rok 2020 - doporučeno zastupitelstvu obce ke schválení.;

- členové FV byli seznámeni s rozpočtovými opatřeními č. 1 a 2/2021;

- FV projednal hospodaření k 31.03.2021;

- FV projednal výši finančních prostředků obce na mimořádná opatření související s COVID 19 (úlevy za nájem nebyt. prostor);

- FV byl seznámen s probíhajícími a plánovanými investičními akcemi v obci a se způsobem jejich financování.

Ke zprávě finančního výboru nejsou dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 2/2-21 bylo schváleno.**

## 5. Závěrečný účet obce za rok 2020

předkládá R. Špeldová

Podklady k závěrečnému účtu obdrželi členové ZO předem v materiálech.

Návrh závěrečného účtu byl předložen ke schválení finančnímu výboru na jednání 14.4.2021.

Veškeré podklady k závěrečnému účtu byly zveřejněny na úřední desce obce (elektronické

i fyzické). Předmětem ZÚ je hospodaření za rok 2020, zúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a rozpočtům veřejné úrovně a přehledy o porovnání výdajů a příjmů rozpočtové skladby a aktivy a pasivy nákladových a výnosových účtů. Dále je součástí závěrečného účtu zpráva o přezkoumání hospodaření obce, které bylo provedeno dálkovou formou pracovníky Krajského úřadu. Při přezkoumání hospodaření obce Malé Svatoňovice za rok 2020 byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky (§10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.): Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem.; Právní předpis: ČÚS č. 701 – 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví) - ČÚS č. 703 bod 5.3. - Územní celek jako příjemce transferu nedodržel postupy účtování transferů s povinností vypořádání.

Účetní závěrka byla řádně provedena. Na hospodaření příspěvkových organizací byla provedena kontrola a nebyly shledány žádné závažné nedostatky.

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, účetní závěrku obce Malé Svatoňovice za rok 2020 bez výhrad.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 3/2-21 bylo schváleno.**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Malé Svatoňovice za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 s výhradou a ukládá účetní obce důsledně dodržovat postupy účtování transferů s povinností vypořádání v návaznosti na ČÚS č. 703 bod 5.3 a § 36 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 4/2-21 bylo schváleno.**

## 6. Majetkové záležitosti

předkládá starosta obce

### a) Smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 839/2021 - [redacted]

Jedná se o poslední pozemek určený k výstavbě RD v lokalitě Pod Polskem p.p.č. 279/21. Zájem o koupi projevili [redacted]. Byla připravena Smlouva o budoucí kupní smlouvě ke schválení, která je předkládána zastupitelstvu ke schválení.

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní č. 839/2021 mezi obcí a [redacted] na prodej p.p.č. 279/21 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 1073 m<sup>2</sup> určené k výstavbě rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13  
proti: 0  
zdržel se: 2

**Usnesení č. 5/2-21 bylo schváleno.**

b) Kupní smlouva č. 884/2021 -

Toto se týká pozemku č. 589/1 v Odolově, kde projevil o koupi zájem . Podali žádost, zda by mohla být posunuta lhůta ohledně dokončení výstavby rodinného domu na 7 let. Rada žádost projednala a souhlasí. Do smlouvy toto bylo zaneseno, a pokud s tím bude zastupitelstvo souhlasit, bude lhůta schválena. Jeden z žadatelů je ještě student, proto z tohoto důvodu žádají o prodloužení lhůty.

Mgr. D. Orsák – tato akce se vlastně přetáhne přes dvě volební období.  
starosta – ano, ale prodej bude uskutečněn.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 884/2021 mezi obcí a na prodej p.p.č. 589/1v k.ú. Odolov o výměře 2.473 m<sup>2</sup> určené k výstavbě rodinného domu a schvaluje podpis smlouvy o advokátní úschově finančních prostředků a listin.

Hlasováno o návrhu: pro: 14  
proti: 0  
zdržel se: 1

**Usnesení č. 6/2-21 bylo schváleno.**

c) Kupní smlouva č. 834/2021 – atletický stadion

Jedná se o kompletní pozemek atletického stadionu p.p.č. 31/1 s vymezením věcného břemene. Kupní smlouva je předjednaná s panem Krystou, nic by nemělo bránit podpisu této smlouvy. Cena je ve výši 602.000 Kč.

Bc. M. Geregová – bude BPA hřiště také používat?  
starosta – ano, ve smlouvě je uvedeno, že mají právo stadion využívat tak, jako dosud –  
bezplatně.

Mgr. D. Orsák – proč chtějí služebnost?  
starosta – služebnost se týká sportovní haly – je zde vymezený pozemek kolem haly.  
K tomuto bodu nejsou žádné další dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 834/2021 mezi obcí a Bezpečnostně právní akademií, s.r.o. na koupi p.p.č. 31/1 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 7347 m<sup>2</sup>, na které je umístěn atletický stadion za celkovou cenu 602.000 Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 15  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 7/2-21 bylo schváleno.**

d) Kupní smlouva – České dráhy

Jedná se o pozemky p.p.č. 696, 481/5 a 474/2 – které tvoří celou cestu od tabule (autobusové nádraží, pozemek ve stráni pod cestou) až za nádraží ČD, kde potom začíná nákladíště. Je tedy předložen návrh kupní smlouvy s Českými drahami na koupi uvedených pozemků za 380.000 Kč. Vymezení věcného břemene je řešenou druhou smlouvou se Správou železnic.

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu mezi obcí a spol. České dráhy, a.s. na koupi p.p.č. 696, 481/5 a 474/2 v k.ú. Malé Svatoňovice o celkové výměře 5549 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 380.000 Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 8/2-21 bylo schváleno.**

e) SoSB VB pro Správu železnic

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě je smlouva navazující na předchozí kupní smlouvu. Je sepsána se státní organizací Správa železnic. Věcné břemeno se týká inženýrských sítí pro správní budovu (kanalizace).

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi obcí a Správou železnic, státní organizace. Věcným břemenem bude zatížena p.p.č. 481/5 v k.ú. Malé Svatoňovice.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 9/2-21 bylo schváleno.**

f) SoSB VB Rtně.net – optická síť – 3. etapa

Spol. Rtně.net podala žádost o právo provést stavbu optické sítě a zřízení služebnosti inženýrské sítě. Je to pojmenováno jako „Metropolitní optická síť – etapa č. 3“. Týká se to levé části obce - lokality, která vede od obecního úřadu, mezi zahrádkami do Hornické ulice a dále do ulice 17. listopadu až na učiliště (Mexiko) a potom směrem nahoru, kolem „Holubáků“ až k lokalitě u hřbitova a dále k pozemkům pro výstavbu RD Na Vyhlídce a dál zpět k Haškům. Je to velký projekt, který provede spol. Rtně.net, do komunikací by se mělo zasahovat jen minimálně.

Ing. J. Dvořák – a pravá strana obce se bude také dělat.

starosta – pravá část už je. Je rozšířena část u obecního úřadu a dojde k propojení optického internetu, který vede od Stodol a bude se prodlužovat až na IDU. Celá strana ulice Úpické vpravo je zasíťovaná optickým internetem a bude vést dolů pod Polytex. Bude zbývat pouze Zahradní ulice.

Ke schválení je předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o právu provést stavbu, kde jsou uvedeny všechny dotčené pozemky, název optické sítě a další náležitosti. Služebnost bude zřízena za jednorázovou náhradu ve výši 50 Kč za běžný metr plus DPH.

Bc. M. Geregová – když se prováděla optická síť u Stodol, tak se pan Kadaník nedržel přesně projektové dokumentace – udělal to jinak. Mělo by se to kontrolovat.

Starosta – vedli síť jinudy, než měli?

Bc. M. Geregová – ano.

starosta – v této lokalitě se jinam moc nevejdou, takže by se měli skutečně držet projektu. Může samozřejmě dojít k nějaké odchylce, ale je to většinou podél komunikace.

Ing. M. Švrčina – on by měl ve vlastním zájmu dodržet projekt, aby nedošlo ke škodám na vedení, které by vedlo jinudy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a o právu provést stavbu mezi obcí a společností Rtně.net s.r.o. Na pozemcích obce bude zbudována stavba „Metropolitní optická síť Malé Svatoňovice – etapa 3“, pro kterou bude zřízeno věčné břemeno služebnosti v nezbytném rozsahu.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 10/2-21 bylo schváleno.**

## 7. Různé

### a) Hospodaření obce k 31.05.2021

předkládá R. Špeldová

Hospodaření obce k 31.05.2021 skončilo s příjmy 19.440.500 Kč což je 63,3 % v porovnání s rozpočtem, a s výdaji ve výši 18.453.900 Kč. Daňové příjmy činí 51,2 %.

K tomuto bodu nejsou připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí hospodaření obce k 31.05.2021. Svatoňovice

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 11/2-21 bylo schváleno.**

### b) SOD – technická infrastruktura pro RD

předkládá starosta obce

Do výběrového řízení se přihlásila pouze jedna firma - Repare Trutnov s.r.o. Byla sepsána smlouva o dílo. Společnost Repare Trutnov předložila všechny požadované dokumenty, vše je v pořádku a proto by nemělo nic bránit podpisu této smlouvy.

Termín na zhotovení prací je do konce října 2021. Zřejmě se tento termín nestihne a bude se muset dodatkem termín prodloužit do konce roku 2021. Jsou závislí na subdodávkách, proto může dojít k nedodržení termínu.

Smlouva se týká zhotovení technické infrastruktury pro RD v lokalitě Na Vyhliídce a Pod Polskem a v části ul. Úpická. Starosta podrobně seznámil zastupitelstvo s obsahem návrhu SOD. Celková částka za realizaci veřejné zakázky je 14.037.856 Kč vč. DPH. V letošním roce by proběhlo síťování -(nebude zaasfaltováno (pouze makadam) ani v obrubě. Do tří let by se měly tyto lokality asfaltovat.

Mgr. D. Kostelecká – nabízená částka korespondovala s tím, co jsme nabízeli?

starosta – ano, částka odpovídá rozpočtu, který jsme dostali jako slepý. Koresponduje to s tím, jaké ceny v současné době jsou.

Mgr. D. Orsák - jak to bude ošetřené? Tři roky je dlouhá doba a nevíme, jak porostou ceny.

starosta – můžou samozřejmě přijít s nějakým požadavkem o úhradě. Bohužel se to úplně ošetřit nedá. Uvidíme, jak se to bude hýbat. V současné době firma tvrdí, že to za danou cenu postaví, takže by to mělo být bez problémů.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi obcí a společností Repare Trutnov s.r.o. na realizaci veřejné zakázky s názvem „ Technická infrastruktura pro rodinné domy, lokalita Na Vyhlídce a Pod Polskem, Malé Svatoňovice“ v celkové hodnotě 14.037.856,23 Kč vč. DPH.

Hlasováno o návrhu: pro: 15  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 12/2-21 bylo schváleno.**

c) Zrušení fondu financování výstavby rozhledny Žaltman

předkládá Ing. K. Turek

Jde jen o formální stránku. Skončila výstava rozhledny Žaltman, stavba byla dokončena a zkolaudována. Byl zrušen účet na financování výstavby rozhledny, ale protože o zřízení fondu financování výstavby rozhledny rozhoduje zastupitelstvo, rozhoduje i o jeho zrušení.

Zastupitelstvo obce musí zrušení fondu na financování výstavby rozhledny schválit.

Další případné náklady půjdou do provozních nákladů.

K tomuto bodu nejsou připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje, s ohledem na dokončení výstavby rozhledny Žaltman v roce 2020 a její uvedení do provozu dne 24. 9. 2020, dodatek č. 1 Statutu fondu na financování výstavby rozhledny Žaltman, kterým se ruší fond financování výstavby rozhledny Žaltman k datu 30. 6. 2021.

Hlasováno o návrhu: pro: 15  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 13/2-21 bylo schváleno.**

d) Čerpání fondu financování obnovy vodovodů a kanalizací

předkládá starosta obce

V obci se bude budovat přeložka dešťové kanalizace, která vede z ulice 17. listopadu směrem přes křižovatku do ulice Hornická (k Převlčkým). Bude ji budovat firma STAKO, se kterou je podepsána smlouva. Zatím nebyl stanoven termín zahájení. Zároveň se stavbou bude provedena příprava k položení optického kabelu v této části obce.

V souvislosti se stavbou dojde k dopravnímu omezení v této lokalitě.

Na tuto akci můžeme finanční prostředky čerpat z fondu financování vodovodů a kanalizací. Smlouva je podepsaná ve výši 1.194.180,31 Kč. Zastupitelstvo obce by mělo schválit čerpání z tohoto fondu.

Mgr. D. Kostelecká - proběhlo výběrové řízení na toto stavbu?

starosta - ano, proběhlo výběrové řízení, s tím , že byly 3 nabídky a nabídka firmy STAKO vycházela nejlevněji, proto byla schválena.

K tomuto bodu nejsou další dotazy ani připomínky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje čerpání fondu financování a obnovy vodovodů a kanalizací ve výši 1.194.180,31 Kč na opravu dešťové kanalizace v ul. Hornická v návaznosti

na schválenou smlouvu s firmou STAKO Červený Kostelec ze dne 21.04.2021 a v návaznosti na schválený statut fondu financování a obnovy vodovodů a kanalizací obce.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 14/2-21 bylo schváleno.**

e) Snížení příspěvku TJ Sokol na rok 2021

předkládá Ing. K. Turek

S ohledem na vládní opatření, která nedovolovala vykonávat organizovanou tělovýchovnou činnost je předloženo ZO ke schválení snížení dotace na činnost TJ Sokol o částku 50.000 Kč na rok 2021 (ze 142.000 Kč na 92.000 Kč) - dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 1530/2020 na rok 2021.

K tomuto bodu nejsou připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje snížení dotace na činnost TJ Sokol Malé Svatoňovice z.s. o částku 50.000 Kč na rok 2021 z důvodu nemožnosti vykonávat organizovanou tělovýchovnou činnost v návaznosti na nařízená vládní opatření v souvislosti s pandemií koronaviru COVID-19. Celková dotace na činnost TJ Sokol Malé Svatoňovice po tomto snížení bude činit 92 tis. Kč na rok 2021.

ZO Malé Svatoňovice schvaluje dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace TJ Sokol Malé Svatoňovice č. 1530/2020 na rok 2021.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 15/2-21 bylo schváleno.**

f) Investiční dotace TJ Sokol na rok 2021

předkládá Ing. K. Turek

Navrhuje se poskytnout investiční příspěvek TJ Sokol na rok 2021 na projektové práce v souvislosti s rekonstrukcí objektu na fotbalovém hřišti a fotbalového hřiště jako takového - veřejnoprávní smlouva č. 840/2021 o poskytnutí investiční dotace na rok 2021.

K. David - díky Ing. Karlu Turkovi ml., který sehnal TJ Sokol opět pro letošní rok dotaci, je možné provádět tyto opravy na hřišti, kde by mohlo vzniknout tzv. tréninkové centrum. Práce s mládeží se nám daří, máme mladší přípravku, starší přípravku a mladší žáky a v příštím roce nám přibude ještě minipřípravka, což jsou nejmenší děti.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje investiční dotaci TJ Sokol Malé Svatoňovice na rok 2021 na zpracování projektové dokumentace akce „Stavební úpravy, přístavba a nástavba zázemí u fotbalového hřiště v Malých Svatoňovicích“ oddílu kopané ve výši 100 tis. Kč a veřejnoprávní smlouvu č. 840/2021 o poskytnutí investiční dotace TJ Sokol Malé Svatoňovice ve výši 100 tis. Kč na rok 2021.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 16/2-21 bylo schváleno.**



g) Mantinely pro místní kluziště

předkládá starosta obce

Nabízí se možnost koupit starší mantinely pro místní kluziště od společnosti Hokej-sport CZ v hodnotě 100.000 Kč bez DPH. Mantinely jsou z roku 2004. Také s BPA (s panem Krystou) bylo jednáno o rozvoji tohoto areálu, bude připravena smlouva o zápůjčce.

Mgr. D. Orsák - kdo bude instalovat tyto mantinely?

starosta - bude to částečně svépomocí a částečně s pomocí prodávající firmy, která přislíbila pomoc při instalaci.

Mgr. D. Orsák - kdy by to mělo proběhnout?

starosta - mantinely jsou připraveny k nahládkce a do zimy by mohly být instalovány na kluzišti. Než budou použity, budou uskladněny v kotelně BPA.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje nákup starších mantinelů pro místní kluziště od společnosti Hokej-sport CZ s.r.o. v hodnotě 100 tis. Kč bez DPH.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 17/2-21 bylo schváleno.**

h) CN na zpracování PD – vodovod Odolov

předkládá starosta obce

Toto se týká lokality v Odolově, kde obec prodává stavební pozemky. Bylo jednáno s panem Balcarem, jakým způsobem přípojku udělat. Buď napojení na starý vodovod nebo vybudovat nový kompletní vodovod. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace je zpracována od Ing. Novotného, který pro nás dělá jak vodovody tak i kanalizaci. Odhad na výstavbu je 2.010.000 Kč, měli bychom se však dostat níž - cca na 1.300.000 Kč.

Výsledná částka, která by měla být za projektovou dokumentaci (vč. přípravy zakázky, studie stavby, dokumentace pro území a stavební řízení) činí 112.800 Kč bez DPH.

Mgr. D. Orsák - existuje už nějaký nástřel jak to bude s podíly na úhradu?

starosta - zatím ještě ne, nemáme udělané rozpočty na přípojky samostatně. To se objeví potom v rozpočtu, který by se soutěžil. Pak už budeme znát náklady, které se promítnou pak kupujícím - připravuje se i elektrika. Požádala obec, aby každý z vlastníků nemusel žádat zvlášť, ale budou si to hradit kompletně sami.

Bc. M. Geregová - toto by šlo také z fondu financování VAK?

starosta - musí jít o opravu starého vodovodu, fond nemůže být použit na budování nové sítě.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku Ing. Vlastimila Novotného na vypracování projektové dokumentace na akci „Vodovod Odolov“ v hodnotě 112.800 Kč bez DPH.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 18/2-21 bylo schváleno.**

i) Návrh na odpis zmaření investice - Koncedo

předkládá Ing. K. Turek

Jedná se o původně plánovanou investiční akci "Doplnění separovaných odpadů" z roku 2016.

Byla vystavena faktura ve výši 69.575 Kč na realizaci výběrového řízení a dalších aktivit, které měly být realizovány při získání dotace. Obec nezískala na tuto akci dotaci, takže náklady ve výši 45.375 Kč z celkové částky 69. 575 Kč měly být obci vráceny. Firma Koncedo byla požádána o vrácení, ale ta stále nereagovala a nakonec došlo k promlčení vymáhané částky 45.375 Kč. Firma se rozdělila, sice ještě funguje, ale pohledávka je již promlčená a úspěšnost vymáhání by byla nulová. Proto je zde návrh na odpis zmařené investice.

starosta doplnil - nevěděli jsme, že pokud uplynou tři roky a věc se nedá k soudu, je to promlčeno. Obec žádala v té době o dotaci a chtěla rozšířit systém BRKA, ale nebyla úspěšná. Poté měla být vypsána další výzva, ale vypsána nebyla a proto jsme začali žádat o vrácení uhrazené částky, ale neúspěšně. Částku 24.200 Kč bychom odepsali do nákladů protože nebudeme pokračovat v realizaci této akce a nebudeme již žádat o dotaci, a částka ve výši 45.375 Kč je z důvodu promlčení nevymahatelná.

Nejsou dotazy k tomuto bodu.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odepsat do nákladů doposud vynaložené prostředky na projekt „Doplnění sběru separovaných odpadů v obci Malé Svatoňovice“ ve výši 69.575 Kč. Částka 24.200 Kč bude odepsána jako zmařená investice a pohledávka ve výši 45.375 Kč nebude již dále vymáhána z důvodu promlčení a její nevymahatelnosti.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 19/2-21 bylo schváleno.**

j) Návrh na odpis nedobytných pohledávek – Benagro

předkládá starosta obce

Tato pohledávka vznikla tím, že jsme chtěli koupit vysavač na listí a objednali jsme o u firmy Benagro. Částka ve výši 31,489,67 byla převedena předem zálohovou fakturou. Firma bohužel v průběhu tohoto prodeje zanikla a zjistilo se, že se jednalo o podvodný obchod. Bylo to řešeno s Policií ČR v Trutnově, máme daný požadavek, ale nevíme, zda bude věc objasněna, viník vypátrán a pohledávka vrácena. Také tato firma Benagro byla vlastně poškozena, protože byla zneužita, použito jejich IČO pro podvodného prodejce.

Mgr. D. Orsák - učinili jsme všechny kroky, které jsme mohli?

starosta - myslíme si, že ano. Řeší to Policie, a když najdou pachatele, půjde to před soud.

Mgr. D. Orsák - teoreticky je možné, přihlásit to i do konkurzu.

Ing. M. Švrčina - tím by se zase navyšovali náklady na právníky. Nakonec by se to prodražilo a nevyplatí se to v tomto případě, kdy částka není až tak vysoká.

starosta - my vlastně nyní odepisujeme tuto pohledávku z účetnictví, ale ten nárok na vymáhání stále máme. Není to tímto skončeno úplně.

Mgr. D. Orsák - máme procesně připravený postup v těchto případech?

starosta - ne, nemáme směrnici.

Mgr. D. Orsák - kolik by nás tedy stály náklady u soudu?

starosta - to nevíme, museli bychom využít právních služeb, která je hrazena hodinově.

Ing. K. Turek - a dále jsou soudní poplatky z vymáhané částky a další poplatky za služby soudu.

Mgr. D. Orsák - dobře, takže se to účetně odepíše.

starosta - ano, a dál to zůstává na Policii a pokud dopadne viníka, může nám to splácet, ale je to nepravděpodobné. Jedná se o rozsáhlý podvod.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odpis pohledávky vůči společnosti Benagro služby s.r.o. v celkové výši 31.489,67 Kč z důvodu její nevymahatelnosti.

Hlasováno o návrhu: pro: 14

proti: 0

zdržel se: 1

**Usnesení č. 20/2-21 bylo schváleno.**

#### k) prodej hudebních nástrojů

předkládá starosta obce

Jedná se o hudební nástroje po bývalé hornické hudbě, které jsou uloženy v kulturním klubu. Obec nástroje přebírala ještě od pana Nývlt, který zemřel. Vypracoval a předal seznam nástrojů. Nástroje jsme nechali prohlédnout znalcem na hudební nástroje, abychom věděli, zda mají nějakou hodnotu. Nástroje nebyly již dlouhou dobu používané, některé jsou poškozené a jejich hodnota není vysoká. Poptali jsme zájemce - jeden měl zájem pouze o některé vybrané nástroje za 5.000 Kč a druhý zájemce nabízí za komplet, který by si vybral 29.000 Kč. Je lepší, když to prodáme všechno. Některé kousky si necháme jako rekvizity pro divadlo, ale všechny ostatní bychom prodali. Jsou zde i noty, ale o ty není zájem.

Mgr. I. Václavková - jak se hovořilo o notách, v rodině jsme řešili likvidaci not s Oblastním archivem v Trutnově. Jejich archivář, který je hudebník, vytrídí použitelné, i obec by se mohla na archiv obrátit. Dát noty do sběru by bylo to poslední.

starosta - domluvíme se s panem Reilem.

Ing. Dvořák - myslím, že by se nástroje neměly prodávat, protože mají velkou cenu. Nemohli by se nechat opravit a prodávat po kusech?

starosta - my jsme to právě nechali posoudit proto, abychom věděli, jestli mají hodnotu, ale podle znalce hodnotu nemají. Kdybychom nástroje nechali opravit, bude to stát několikanásobně víc. Poškození je značné, u každého nástroje je uveden jako stav. Nemáme ani odborníka, který by opravy provedl.

Ing. M. Švrčina - kontaktoval jsme osobně ZUŠ v Úpici a v Trutnově. Obě školy se byly na nástroje podívat a zhodnotily to tak, že opravy by byly opravdu nákladné, vše je již dožité a renovace by se nevyplatila.

Mgr. D. Orsák - jaké jsou ještě alternativní varianty?

starosta - neprodávat a nechat si je, nechat je opravit, znovu oslovit dalšího znalce.

Ing. J. Kostelecký - nástroje ležely desítky let ve sklepě a to se podepsalo na jejich kvalitě. Zabývali jsme se myšlenkou, vystavit je v muzeu, ale místo na ně tam není.

starosta - pan Nývlt nám to předával, protože nástroje již nikdo nepoužíval, ležely v klubu již dlouho a byly by tam další roky. Je lepší je prodat.

Mgr. D. Orsák - doporučuje sepsat dokumentaci.

starosta - fotokumentace je hotová, máme zápis z předání, e-mailovou korespondenci.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej souboru hudebních nástrojů, jejichž soupis je přílohou zápisu z usnesení ZO, [redacted] za celkovou cenu 29 tis. Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 15  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 21/2-21 bylo schváleno.**

l) Žádost Ing. P. Kadaníka – kamera Žaltman

předkládá starosta obce

Obec obdržela žádost Ing. Kadaníka ze spol. Rтынě.net o schválení umístění online kamery a fotoaparátu na rozhledně Žaltman. Žádost byla projednána v radě obce. Pan Kadaník předložil popis, jak fotoaparát funguje. Kamera by byla online - bylo by vidět z rozhledny do celého kraje a jaké je tam počasí. Napájeny by to bylo solárními panely, umístěnými pod konstrukcí směrem na Polsko. Dále by zde byl umístěn držák na fotoaparát a krabice s technologií.

Ing. M. Švrčina - pan Kadaník má asi zkušenost, ale měl by mít nějakým způsobem ošetřeno, že kamera na veřejném prostoru je v souladu s GDPR.

starosta - online webkamera nepořizuje záznam a fotoaparát na selfie funguje pouze na stisknutí tlačítka, také záznam nepořizuje.

Mgr. D. Orsák - mělo by být někde uvedeno, že to neprovozuje obec, ale spol. Rтынě.net.

starosta - obec dává pouze souhlas s umístěním, ostatní jde za společností Rтынě.net. Bude sepsána smlouva, kterou projedná rada obce, kde budou všechny podmínky uvedeny.

Návrh na usnesení. ZO schvaluje umístění online kamery a fotoaparátu na rozhledně Žaltman. Instalaci, údržbu a provoz zajistí spol. Rтынě.net s.r.o. zcela na své náklady. Umístění této techniky bude s firmou ošetřeno smluvně.

Hlasováno o návrhu: pro: 15  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 22/2-21 bylo schváleno.**

m) informace z obce

předložil starosta obce – informace doplnil fotodokumentací.

- výstavba kanalizace k lokalitě Stodoly;
- průběh rekonstrukce čp. 48 (fasáda do konce června, práce postupují - termín dokončení 30.09.2021);
- pietní setkání k uctění památky obětí odboj. skupiny S21B v neděli 04.07.2021 - úprava zeleně u pomníku, oprava sokola, umístění kamene zmizelých, který bude při akci odhalen,
- nádrž koupaliště je napuštěná, koupání na vlastní nebezpečí;
- nádrž pod technickým zázemím u obce, lze napojit hadicí a čerpat dešťovou vodu. Bude zde ještě provedena výsada zeleně;
- budou umístěny rozhledové panely na rozhlednu Žaltman (barevný tisk);
- připravují se informační tabule pod rozhlednu. Týkají se historie a výstavby rozhledny a informují o sponzorech, kteří se na výstavbě rozhledny podíleli. QR kód na tabulích odkazuje na webové stránky obce;
- výstavba vojenských modelů 03.-04.07.2021 u Muzea vojenské historie v Malých Svatoňovicích;
- letní kina v obcích SOJH - v průběhu léta se promítá v jednotlivých obcích. U nás se začíná v pátek 02.07.2021 filmem Po strništi bos a sezónu uzavíráme filmem 3Bobule 28.08.2021.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informace o dění v obci.

Hlasováno o návrhu: pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 23/2-21 bylo schváleno.**

Diskuse se spoluobčany:

Ing. J. Dvořák - jak je obec informovaná Českými dráhami, jak bude probíhat oprava nádraží? Do vlaků se špatně nastupuje, historické sloupy byly odstraněny.

starosta - ČD obec nijak neinformují. Požádal jsem o stanovisko k rekonstrukci budovy nádraží, zatím nepřišla odpověď. Oni nemají tu povinnost nás informovat, tak to nedělají.

Věřím, že výsledek bude dobrý - podle projektové dokumentace by měl objekt vypadat podobně, jak vypadal. Rekonstrukce se týká pouze budovy a perónu, a co se týká drážního tělesa - tam je zatím připraven návrh projektové dokumentace. Ministerstvo dopravy k tomu bude vydávat stanovisko. Uvidíme, jaké bude. Realizace přestavby celého drážního tělesa je zatím v nedohlednu. Rozpočet na přestavbu je vysoký (1 miliarda Kč).

6. Rozpočtové opatření č. 4/2021

předložila R. Špeldová

V souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250 /2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dochází: ke zvýšení příjmové části rozpočtu o 12.580.333,71 Kč, zvýšení výdajové části rozpočtu o 14.801.125,35 Kč, zvýšení potřeby financování o částku 2.220.791,64 Kč.

- Přijatá dotace Úřadu práce na 2 osoby na VPP, na které byla uzavřena smlouva od 1.6.2021 ve výši 157.502,00 Kč, zohledněno v příjmové i výdajové části rozpočtu;
- v oblasti MBČ dochází k navýšení z důvodu přijetí dotace na SUPM v MBČ, zohledněno v příjmové i výdajové části rozpočtu;
- v oblasti kanalizace dochází k navýšení o částku ve výši 8.112.172,46 Kč z důvodu přijetí dotace na akci „Dostavba kanalizace v obci MS“;
- v oblasti dětská hřiště dochází k navýšení o částku 538.776,00 Kč z důvodu přijetí dotace;
- v oblasti ostatních nedaňových příjmů jinde nezařazených dochází k navýšení o částku ve výši 5.000,00 Kč a to z důvodu přijetí daru na rozhlednu Žaltman;
- v oblasti bytového hospodářství k navýšení o částku ve výši 70.000,00 Kč a to z důvodu přeúčtování přijatých jistin/záloh před uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí;
- v oblasti bytového hospodářství k navýšení o částku ve výši 2.177.160,00 Kč z důvodu úhrady zálohy na koupi pozemků na základě uzavřených smluv o smlouvě budoucí;
- v oblasti místního hospodářství k navýšení o částku ve výši 1.236.500,00 Kč z důvodu prodeje pozemku p.p. č. 589 v k.ú. Odolov;
- v oblasti silnic k navýšení o částku 600.000,00 Kč z důvodu oprav silnic v obci;
- v oblasti silnice a komunikace dochází k navýšení o částku 550.000,00 Kč z důvodu výstavby infrastruktury/silnice v ul. Úpická, p.č.399/5, p.č.399/2, p.č. 399/4;
- v oblasti odpadních vod a nakládání s kaly k navýšení o částku ve výši 1.200.000,00 Kč z důvodu opravy/přeložky pro dešťovou kanalizaci v ul. Hornická (financováno z FFVAK);
- v oblasti odpadních vod a nakládání s kaly k navýšení o částku ve výši 5.500.000,00 Kč z důvodu realizace akce „Dostavba kanalizace v obci MS“;
- v oblasti ostatní záležitosti kultury dochází ke snížení o částku 18.000,00 Kč z důvodu navýšení jiných položek;
- v oblasti ostatní záležitosti kultury k navýšení o částku ve výši 15.000,00 Kč z důvodu poskytnutí neinvestičních transferů spolkům;

- v oblasti ostatní záležitosti kultury k navýšení o částku ve výši 3.000,00 Kč z důvodu poskytnutí neinvestičních transferů spolům;
- v oblasti ostatní sportovní činnost dochází ke snížení příspěvku/dotace na činnost o částku 50.000,00 z důvodu pandemické situace (COVID-19)ad 17) v oblasti ostatní sportovní činnost dochází k navýšení o částku 100.000,00 Kč z důvodu poskytnutí investičního příspěvku/dotace;
- v oblasti využití volného času dětí a mládeže k navýšení o částku 11.033,00 Kč z důvodu nákupu DDHM jako příslušenství ke stadionu od BPA;
- v oblasti využití volného času dětí a mládeže k navýšení o částku ve výši 41. 369,00 Kč z důvodu nákupu stadionu od BPA (stavba);
- v oblasti využití volného času dětí a mládeže dochází k navýšení o částku ve výši 150.000,00 Kč z důvodu nákupu použitých mantinelů pro kluziště zimního stadionu v obci;
- v oblasti využití volného času dětí a mládeže dochází k navýšení o částku ve výši 551.598,00 Kč z důvodu nákupu stadionu od BPA (pozemek);
- v oblasti bytového hospodářství dochází k navýšení o částku 1.575.390,00 Kč z důvodu realizace inženýrských sítí pro bytovou výstavbu;
- v oblasti bytového hospodářství dochází k navýšení o částku 500.000,00 Kč z důvodu výstavby infrastruktury na Odolově k p.č. 589;
- v oblasti bytového hospodářství dochází k navýšení o částku 2.981.010,00 Kč z důvodu realizace inženýrských sítí pro bytovou výstavbu: ul. Na Vyhlídku a ul. Pod Polskem;
- v oblasti hřbitovnictví dochází k navýšení o částku 300.000,00 Kč z důvodu stavby plotu v zadní části hřbitova;
- v oblasti komunálních služeb dochází k navýšení o částku ve výši 50.000,00 Kč z důvodu nákupu ostatních služeb;
- v oblasti veřejné zeleně/parky v obci dochází k navýšení o částku 300.000,00 Kč z důvodu výstavby opěrné zdi ve spodní části parku;
- v oblasti financování dochází k dorovnání výše čerpaných úvěrů dle uzavřených smluv;
- čerpání fondu VAK.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2021. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k navýšení příjmové části rozpočtu o 12.580.333,71 Kč, navýšení výdajové části rozpočtu o 14.801.125,35 Kč a ke zvýšení potřeby financování o částku 2.220.791,64 Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 15  
proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 24/2-21 bylo schváleno.**

## 7. Diskuse a závěr

Mgr. D. Kostelecká - závěrem podala zprávu ze základní školy. Letošní školní rok byl velice náročný - pro učitele, pro rodiče i pro děti. Rodiče si zaslouží poděkování a obdiv za to, jak pomáhali dětem zvládnout výuku. I děti zaslouží obdiv za to, že vše zvládly, a když se vrátily do školy dobře pokračovaly vztahy mezi dětmi i s učiteli. Učivo nyní probíhá bez problémů. Přes prázdniny bude probíhat přestavba celého patra na 2. stupni (3 učebny se mění). Vše je přizpůsobeno bezbariérovosti, rozšiřují se vstupy. ZŠ na tuto akci čerpá investice z projektu MAS - je to investice cca za 2.800.000 Kč.

Dále začíná další projekt, který bude dokončen až příští rok, to je zahrada pod budovou

2. stupně. ZŠ má dotaci cca 480.000 Kč - bude se zde vytvářet přírodní zahrada (úprava terénu, sezení, venkovní učebna).

Mgr. D. Orsák - dotaz na plány v úpravě hřbitova. Zda obec neplánuje projekt virtuálního hřbitova. Některé město a obce to mají a bylo by to třeba zajímavé - je to nějaký trend. starosta - zatím jsme se tím nezabývali, podívám se na to, jak to vypadá a jaké náklady by na to bylo nutné vynaložit.

Jednání bylo ukončeno v 20:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 30.06.2021 a podepsán dne 07.07.2021.

Zapsala: J. Goldmannová

Vladimír Provazník v. r.  
starosta obce

Josef Vokrouhlík v. r.    Mgr. Ivana Václavková v. r.  
ověřovatelé zápisu

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.