



Z á p i s
ze 2. zasedání Zastupitelstva obce Malé Svatoňovice konaného 06.06.2022
v Malých Svatoňovicích

Přítomni:

Vladimír Provazník, Ing. Marek Švrčina, Michaela Pelcová, Stanislav Beneš, Kamil David, Ing. Jakub Kostecký, Josef Vokrouhlík, Martin Hájek, Mgr. David Orsák, Mgr. Dagmar Kostecká, Ivana Vosyková, Mgr. Pavel Nosek, Mgr. Ivana Václavková – 13 členů ZO

Omluveni: Pavlína Brejtrová, Bc. Marcela Geregová

Program:

1. Zahájení, návrh členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Zpráva o práci rady obce
4. Účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2021
5. Zpráva finančního výboru
6. Účetní závěrka a závěrečný účet obce za rok 2021
7. Nákup nemovitosti, úvěr obce
8. Majetkové záležitosti
 - a) Kupní smlouvy – stavební pozemky Pod Polskem
 - b) Kupní smlouvy – stavební pozemky Na Vyhliídce
 - c) Darovací smlouva č. 358/2022 – 
 - d) Kupní smlouva č. 355/2022 – 
 - e) Nákup 1/3 p.p.č. 173 od SPÚ
9. Různé
 - a) hospodaření obce k 31.05.2022
 - b) snížení odvodu z odpisů a příspěvku PO VaK a BS
 - c) indikativní nabídka – prodloužení kontokorentního úvěru
 - d) SOD – oprava MK Stodoly
 - e) SOD – oprava MK ul. Nádražní
 - f) smlouva o poskytnutí dotace z KHK č. 22POVU1-0039
 - g) smlouva o poskytnutí dotace z KHK č. 22RRD12-0002
 - h) stanovení počtu členů ZO na příští volební období
 - i) postup prací na pořízení změny ÚP č. 3
 - j) dražba pozemků pod MK
 - k) dotační příležitosti
 - l) informace k uprchlíkům z Ukrajiny
 - m) informace z obce
10. Rozpočtové opatření č. 4/2022
11. Diskuse a závěr

1. Zahájení, návrh členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Jednání zahájil starosta obce v 18.00 hodin. Přítomno je 13 členů ZO. Starosta přivítal přítomné a předložil návrh programu jednání. K navrženému programu nejsou připomínky. Hlasováno o programu: pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0. Program zasedání byl schválen. Návrh členů návrhové komise ve složení: V. Provazník a Ing. M. Švrčina.

Návrh 2 členů zastupitelstva obce jako ověřovatelů zápisu z dnešního jednání:
Mgr. Dagmar Kostecká a Kamil David.

Hlasováno o návrhu: pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0 - schváleno.

2. Kontrola usnesení

Starosta obce předložil usnesení z 1. zasedání ZO konaného 14.03.2022 a seznámil přítomné s jeho plněním. Usnesení bylo splněno.

Mgr. D. Orsák – dotaz na výsadbu habrů v lokalitě Hamry – pokud se začne v této lokalitě stavět, nebude to vadit?

starosta – případné stavbě to nebude vadit, habry budou vysázeny mimo stavbu. – podél komunikace a parkovacího stání.

K tomuto bodu nejsou další dotazy ani připomínky.

3. Zpráva o práci rady obce

předkládá starosta obce

Od posl. zasedání ZO konaného dne 14.03.2022 se sešla rada obce na dvou zasedáních – (11.04. a 16.05.2022). Starosta předložil usnesení ze zasedání rady obce č. 3/2022 a 4/2022. Zprávu o práci RO obdrželi členové ZO předem v materiálech.

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu o práci rady obce.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2-22 bylo schváleno.

4. Účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2021

předkládá R. Špeldová

Mateřská škola Malé Svatoňovice navrhuje rozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 113.747,01 Kč ve prospěch rezervního fondu organizace a ve výši 20.000,00 Kč ve prospěch fondu odměn.

Doplnil starosta obce – obec provedla kontrolu hospodaření všech příspěvkových organizací. Do zprávy o výsledku kontrol je možno nahlédnout.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje bez výhrad účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Malé Svatoňovice za rok 2021 a souhlasí s přidělem kladného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 113.747,01 Kč ve prospěch rezervního fondu organizace a ve výši 20.000,00 Kč ve prospěch fondu odměn.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2-22 bylo schváleno.

Základní škola Malé Svatoňovice skončila s kladným hospodářským výsledkem za rok 2021 ve výši 8.102,55 Kč a navrhuje přidělit ho ve prospěch rezervního fondu organizace.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje bez výhrad účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Malé Svatoňovice za rok 2021 a souhlasí s přidělem kladného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 8.102,55 Kč ve prospěch rezervního fondu organizace.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2-22 bylo schváleno.

Příspěvková organizace Bytová správa Malé Svatoňovice skončila v roce 2021 s kladným hospodářským výsledkem a navrhuje přidělení tohoto kladného hospodářského výsledku ve výši 223.494,02 Kč ve prospěch rezervního fondu organizace.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje bez výhrad účetní závěrku příspěvkové organizace Bytová správa Malé Svatoňovice za rok 2021 a souhlasí s přidělem kladného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 223.494,02 Kč ve prospěch rezervního fondu organizace.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2-22 bylo schváleno.

PO Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice skončila v roce 2021 s kladným hospodářským výsledkem ve výši 2.395.472,23 Kč a navrhuje přidělení HV ve prospěch rezervního fondu organizace.

Ing. Turek – je třeba vysvětlit, že ve výši hospodářského výsledku se odráží rekonstrukce kanalizace z dotačních fondů, které prováděla obec. Dotace se postupně účetně rozpouští a vytváří vysoký kladný hospodářský výsledek.

Také Bytová správa bude mít příští rok vyšší hospodářský výsledek, protože i rekonstrukce bytových domů byla z dotace a prováděla je obec.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje bez výhrad účetní závěrku příspěvkové organizace Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice za rok 2021 a souhlasí s přidělem kladného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 2.395.472,23 Kč ve prospěch rezervního fondu organizace.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2-22 bylo schváleno.

5. Zpráva finančního výboru
předkládá Mgr. D. Kostelecká

Finanční výbor se sešel 07.04.2022 a projednal:

- závěrečný účet obce za rok 2021 – FV doporučuje ZO závěrečný účet za rok 2021 schválit;
- rozpočtové opatření č. 1 a 2/2022;
- probíhající a plánované investiční akce v obci a způsob jejich financování;
- problém migrace a investování.

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Hlasováno o návrhu: pro: 12
proti: 0
zdržel se: 1

Usnesení č. 6/2-22 bylo schváleno.

6. Účetní závěrka a závěrečný účet obce za rok 2021

předkládá R. Špeldová

Všechny materiály k závěrečnému účtu obdrželi členové zastupitelstva předem. Součástí závěrečného účtu je i zpráva z přezkoumání hospodaření obce, které provedl Královéhradecký kraj - 8. – 9.12.2021 (díličí kontrola) a 30. a 31.03.2022 (závěrečná kontrola). Při přezkoumání byly zjištěny závažné chyby a nedostatky ohledně zveřejňování veřejných zakázek, které musí obec napravit.

Starosta obce doplnil – jsou nastavené lhůty pro zadavatele ke zveřejnění skutečně uhrazené částky za veřejnou zakázku, někdy je obtížné to stihnout včas zadat. Budeme se snažit, aby se nám to již nestalo. Žádný finanční postih z toho neplyne. Při další veřejné zakázce toto můžeme napravit a zdůvodnit přezkoumávajícímu orgánu tuto nápravu.

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, účetní závěrku obce Malé Svatoňovice za rok 2021 bez výhrad.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Malé Svatoňovice za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 s výhradou a ukládá starostovi obce přijmout taková opatření, aby byla jejich splněním důsledně dodržována jednotlivá ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dále zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce podat přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření v termínu do 31.03.2023.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2-22 bylo schváleno.

7. Nákup nemovitosti, úvěr obce

předkládá starosta obce

Obci byly nabídnuty k odkoupení nemovitosti čp. 188 od pana Krysty včetně pozemků (budova č. 4 v areálu BPA). Členům zastupitelstva byl zaslán k prostudování návrh kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově.

Jedná se o st.p.č. 218, na které se nachází budova čp. 188 – geometrickým plánem by se měl oddělit pozemek kolem této budovy (p.p.č. 44/4 o výměře 2 100m²). Cena je dána ve výši 17.490.000 Kč. Pokud nákup ZO schválí, je obec schopna 1.490.000 Kč uhradit z rozpočtu obce. Na zbylou část tj. 16.000.000 Kč by si musela vzít úvěr, s tím že je pak možné využít nějaké dotační příležitosti. Dnešní úroková sazba je 6,47 %. Úvěr by byl počítán do roku 2036. Na dnešním jednání projednáme i možnost využití dotačních titulů. Jeden se nabízí – Objekt pro dětské skupiny. To by dále navazovalo na nedostatek kapacit v mateřské školce, mohly by se zřídit i jesle atd. Je zde také indikativní nabídka na prodloužení kontokorentního úvěru. Je to velký závazek a musíme se rozhodnout, zda se do toho pustíme.

Ing. M. Švrčina – shrnul fakta k diskusi. Je zde otázka, zda koupí schválit a zadlužit obec úvěrem, kdy vyšší úroků cena ještě stoupne.

starosta – musí se zvážit i pozitiva – když budeme pracovat s nějakým výhledem, můžeme si říct, že jednou zde bude např. i domov pro seniory, který obec nebude schopna nikdy postavit. A jak už bylo řečeno, je možné zažádat o dotaci na objekty pro dětské skupiny, kdy výše dotace je od 3 do 20 milionů – je to 100% dotace na koupí a rekonstrukci nemovitosti (udržitelnost je 10 let). Potom dále provoz dětských skupin je dotován z jiných prostředků – z operačního programu Zaměstnanost přes MPSV. Další dotační titul by byl na sociální bydlení, i když tato nemovitost se na to moc nehodí, a na sociální služby.

M. Pelcová – na tento dotační titul je již možnost podávat žádost?

starosta – ano, pokud do toho půjdeme, musíme nejdříve v září podat žádost o dotaci. Potom musí nastoupit projektant, musí se vyřešit požadavky hygieny.

Ing. J. Kostelecký – je třeba si také říct, že firma BPA nabídla obci koupí nemovitosti přednostně, a když ji nekoupí, bude to nabízet dál a snažit se objekt prodat někomu jinému a může se stát, že se prodá k účelu, se kterým nebudeme souhlasit.

K. David – v jakém je stavu budova?

starosta – v původním, střecha je relativně nová, jsou tam starší plastová okna.

Mgr. D. Orsák – objekt podle shlednutí nevyžaduje zatím žádný stavební zásah. Ale pokud bude nějaký nový projekt, bude se muset rekonstruovat.

starosta – je dobré, že objekt má samostatnou plynovou kotelnu a provoz není závislý na provozu školy.

starosta – pokud by obec objekt teď koupila, BPA ještě potřebuje nějakou dobu internát a obec by mohla prostory pronajímat, jako ubytovnu (smlouva o pronájmu) a tím by se umořily alespoň úroky po tu dobu.

Mgr. D. Orsák – může dojít k situaci, že se bude prodávat i druhý objekt

Ing. J. Kostelecký, jak jsme na tom finančně, co se týče úvěrů? Není obec přeúvěřovaná?

Ing. K. Turek – v zákonu o rozpočtové odpovědnosti je hranice 60 % z průměru příjmů za poslední 4 roky. Ke konci loňského roku jsme měli úvěry ve výši 25.698.000 Kč roční průměr příjmů je 42.000.000 Kč - takže jsme měli 60,53 %. Ale letos už jsme úvěr snížili a dalším propočtem v případě nového úvěru by to vyházelo zatím pod hranici 60 %.

Ing. M. Švrčina – jediné úskalí je, když bychom žádost o dotaci směřovali k tomu září, tak je nutné shánět projektanta, protože součástí podání žádosti o dotaci je vypracovaný projekt na prostory pro dětské skupiny.

Dále diskutovali k dětským skupinám, dotacím a jiným možnostem využití objektu

Mgr. D. Orsák, Mgr. D. Kostelecká, Ing. J. Kostelecký, Ing. M. Švrčina a starosta obce.

Mgr. D. Orsák – jaká je šance, že dotaci dostaneme?

starosta – teď je velká, protože alokace je celá. Nevíme, jak velký zájem o to bude a v jakých financích, ale to teď nemůžeme říct.

projednání odloženo k bodu 9 k) dotační příležitosti, zatím bez přejetého usnesení. Dále se k tomuto bodu vrátí.

8. Majetkové záležitosti

předkládá starosta obce

a) Kupní smlouvy – stavební pozemky Pod Polskem

týká se stavebních pozemků určených pro výstavbu rodinného domu v lokalitě Pod Polskem. Kupní smlouvy vychází z pravidel, které byly stanoveny. S budoucími vlastníky byly již sepsány smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Cena zůstává v KS stejná, výměra také. Ke každé

smlouvě je vyhotovena smlouva o advokátní úschově finančních prostředků a listin. Pokud všechny kupní smlouvy schválíme, měly by se potom podepisovat 9. a 10.06.2022. Sítě k pozemkům se v současné době budují.

Mgr. D. Kostelecká – jsou všechny parcely obsazené?
starosta – ano. Dvě se opouštěly, s tím že bylo vypsána nabídka a parcely se obsadily novými zájemci.

Zároveň je třeba schválit ke každé KS smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin.

a/1 – Kupní smlouva č. 613/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 613/2022 mezi obcí a [REDAKCE] na prodej p.p.č. 279/11 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 939 m² v hodnotě 732.420,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 613/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2-22 bylo schváleno.

a/2 – Kupní smlouva č. 614/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 614/2022 mezi obcí a [REDAKCE] na prodej p.p.č. 279/21 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 1.073 m² v hodnotě 836.940,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 614/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2-22 bylo schváleno.

a/3 – Kupní smlouva č. 616/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 616/2022 mezi obcí a [REDAKCE] na prodej p.p.č. 279/24 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 765 m² v hodnotě 596.700,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 13/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 616/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 14/2-22 bylo schváleno.

a/4 – Kupní smlouva č. 722/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 722/2022 mezi obcí a [redacted] na prodej p.p.č. 279/26 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 761 m² v hodnotě 593.580,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 15/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 722/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 16/2-22 bylo schváleno.

a/5 – Kupní smlouva č. 617/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 617/2022 mezi obcí a [redacted] na prodej p.p.č. 279/27 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 820 m² v hodnotě 639.600,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 17/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 617/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 18/2-22 bylo schváleno.

a/6 – Kupní smlouva č. 619/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 619/2022 mezi obcí a [redacted] na prodej p.p.č. 279/29 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 930 m² v hodnotě 725.400,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0


Usnesení č. 19/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 619/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 20/2-22 bylo schváleno.

a/7 – Kupní smlouva č. 618/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 618/2022 mezi obcí a  na prodej p.p.č. 279/28 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 927 m² v hodnotě 723.060,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0


Usnesení č. 21/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 618/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 22/2-22 bylo schváleno.

a/8 – Kupní smlouva č. 729/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 729/2022 mezi obcí a  na prodej p.p.č. 279/25 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 922 m² v hodnotě 719.160,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 23/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 729/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 24/2-22 bylo schváleno.


b) Kupní smlouvy – stavební pozemky Na Vyhlídce

týká se pozemků určených pro výstavbu rodinného domu v lokalitě Na Vyhlídce.

Vše je obdobné jako u pozemků v lokalitě Pod Polskem. Se všemi zájemci jsou sepsány smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Ke každé kupní smlouvě bude ZO schvalovat smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin.

b/1 – Kupní smlouva č. 612/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 612/2022 mezi obcí a  na prodej p.p.č. 166/23 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 1.564 m² v hodnotě 985.320,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0


Usnesení č. 25/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 612/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 26/2-22 bylo schváleno.

b/2 – Kupní smlouva č. 611/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 611/2022 mezi obcí a  na prodej p.p.č. 166/22 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 1.134 m² v hodnotě 884.520,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0


Usnesení č. 27/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 611/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 28/2-22 bylo schváleno.

b/3 – Kupní smlouva č. 610/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 610/2022 mezi obcí a  na prodej p.p.č. 166/21 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 1.156 m² v hodnotě 901.680,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0


Usnesení č. 29/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 610/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 30/2-22 bylo schváleno.

b/4 – Kupní smlouva č. 609/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 609/2022 mezi obcí a  na prodej p.p.č. 166/20 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 1.194 m² v hodnotě 931.320,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0


Usnesení č. 31/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 609/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 32/2-22 bylo schváleno.

b/5 – Kupní smlouva č. 607/2022

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 607/2022 mezi obcí a  na prodej p.p.č. 166/19 v k.ú. Malé Svatoňovice o výměře 1.218 m² v hodnotě 950.040,00 Kč určené pro výstavbu rodinného domu.


Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 33/2-22 bylo schváleno.


Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků a listin v návaznosti na kupní smlouvu č. 607/2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 34/2-22 bylo schváleno.

c) Darovací smlouva č. 358/2022 – 

Jedná se o spoluvlastnický podíl 1/6 p.p.č. 390/1 v k.ú. Malé Svatoňovice o celkové výměře 1 268 m² (komunikace nad Holubáky ke křížku). Obec již vlastní 2/3 tohoto pozemku. Poslední 1/6 pozemku vlastní je zapsaná na neznámého vlastníka (J. Kult) – příští rok by měl tento podíl přejít na stát a potom by ho obec mohla získat.
K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje darovací smlouvu č. 358/2022 mezi obcí a , jež daruje obci spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 p.p.č. 390/1 v k.ú. Malé Svatoňovice o celkové výměře 1.268 m².

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 35/2-22 bylo schváleno.

d) Kupní smlouva č. 355/2022 -

Jde o kupní smlouvu , která se týká pozemků komunikace na IDU - p.p.č. 510/9 o výměře 865 m², p.p.č. 510/11 o výměře 1020 m² a ¼ spoluvlastnického podílu p.p.č. 510/10 o celkové výměře 43 m². Cena za m² byla dohodnuta ve výši 70 Kč – celková cena tedy činí 134.190,00 Kč.

K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu č. 355/2022 mezi obcí a na nákup p.p.č. 510/9 o výměře 865 m², p.p.č. 510/11 o výměře 1020 m² a ¼ spoluvlastnického podílu p.p.č. 510/10 o celkové výměře 43 m², vše k.ú. Malé Svatoňovice, v celkové hodnotě 134.190,00 Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 36/2-22 bylo schváleno.

e) Nákup 1/3 p.p.č. 173 od SPÚ

Obec vybuodovala komunikaci na fotbalové hřiště a musí dořešit spoluvlastnictví se Státním pozemkovým úřadem. Měli bychom schválit odkup 1/3 podílu p.p.č. 173 o výměře 814 m² od SPÚ za cenu podle znaleckého posudku. Nabytý pozemek pak může obec směnit se zemědělským družstvem a mít tak komunikaci ve svém vlastnictví. Starosta obce vysvětlil polohu pozemku a popsal členům ZO podrobně celou situaci.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje koupi 1/3 spoluvlastnického podílu pozemkové parcely č. 173 o výměře 814 m² v k. ú. Malé Svatoňovice od ČR - Státního pozemkového úřadu za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 37/2-22 bylo schváleno.

9. Různé

a) hospodaření obce k 31.05.2022

předkládá R. Špeldová

Hospodaření obce obdrželi členové ZO do materiálů.

Kapitálové výdaje jsou k 31.05. jsou 7.000.000 Kč a další kapitálové výdaje, které se plánují budou promítnuty v návrhu rozpočtového opatření č. 4/2022

Plnění příjmů a výdajů k 31.05. vychází jak jsme plánovali.

K tomuto bodu nejsou připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí hospodaření obce k 31.05.2022

Hlasováno o návrhu: pro: 12
proti: 0
zdržel se: 1

Usnesení č. 38/2-22 bylo schváleno.

b) snížení odvodu z odpisů a příspěvku PO VaK a BS

předkládá R. Špeldová

Vodovody a kanalizace předložily návrh odpisového plánu k 01.01.2022, který byl schválen. V něm byly již předběžně zohledněny ceny kanalizace předané k 31.03.2022. Po předání došlo k přepočtu a k úpravě odpisového plánu a návazně ke změně závazných ukazatelů. Obdobně Bytová správa Malé Svatoňovice při zpracování odpisového plánu k 01.01.2022 uvedla předběžnou cenu majetku převedeného k 31.03.2022. Došlo k malým úpravám, proto se mění odpisový plán, který schválila rada obce a návazně závazný ukazatel rozpočtu. K tomuto bodu nejsou žádné připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO stanoví jako závazný ukazatel rozpočtu na rok 2022 příspěvkové organizaci Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice snížení odvodu z odpisů organizace o částku 37.776,00 Kč v oblasti vodovodů na celkovou výši 1.196.940,00 Kč z důvodu změny odpisového plánu PO VAK na rok 2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 39/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO stanoví jako závazný ukazatel rozpočtu na rok 2022 snížení příspěvku na provoz (neinvestiční finanční příspěvek) příspěvkové organizaci Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice na krytí odpisů o částku 37.776,00 Kč v oblasti vodovodů na celkovou výši 1.196.940,00 Kč z důvodu změny odpisového plánu PO VAK na rok 2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 40/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO stanoví jako závazný ukazatel rozpočtu na rok 2022 příspěvkové organizaci Bytová správa Malé Svatoňovice snížení odvodu z odpisů organizace o částku 10.933,00 Kč v oblasti bytového hospodářství na celkovou výši 434.067,00 Kč z důvodu změny odpisového plánu PO BS na rok 2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 41/2-22 bylo schváleno.

Návrh na usnesení: ZO stanoví jako závazný ukazatel rozpočtu na rok 2022 příspěvkové organizaci Bytová správa Malé Svatoňovice snížení příspěvku na provoz (neinvestiční finanční příspěvek) příspěvkové organizace o částku 10.933,00 Kč v oblasti bytového hospodářství na celkovou výši 434.067,00 Kč z důvodu změny odpisového plánu PO BS na rok 2022.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 42/2-22 bylo schváleno.

c) indikativní nabídka – prodloužení kontokorentního úvěru

předkládá starosta obce

Toto se týká kontokorentního úvěru, který máme zřízený u našeho běžného účtu. Zatím jsme ho nečerpali, když nečerpáme, nestojí to žádné poplatky. Je třeba nyní rozhodnout, zda budeme dále pokračovat – předložena je indikativní nabídka na kontokorentní úvěr k našemu běžnému účtu na další rok – do 31.05.2023. Případné jeho čerpání by bylo projednáváno v zastupitelstvu obce.

Ing. M. Švrčina – navrhuje pokračovat, můžeme se dostat do určitých finančních problémů a úvěr se nám bude hodit.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru od České spořitelny, a.s. ve formě debetního zůstatku na běžném účtu č. 2906215349/0800 až do výše 3.300.000,00 Kč se splatností do 31.05.2023. Způsob zajištění úvěru: Peněžité závazky vzniklé na základě této smlouvy o úvěru nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky. Zastupitelstvo obce Malé Svatoňovice pověřuje starostu obce sjednáním příslušné dokumentace.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 43/2-22 bylo schváleno.

d) SOD – oprava MK Stodoly

předkládá starosta obce

Obec obdržela 3 nabídky – spol. Stako, firma Štěpánek – odstoupil a STRABAG. Ze dvou zbylých nabídek byla vybrána firma STRABAG, se kterou je připravena ke schválení smlouva o dílo – oprava místních komunikací v lokalitě Stodoly v hodnotě 4.861.593,66 Kč vč. DPH. Celá akce by měla být provedena k 31.08.2022.

Mgr. D. Kostelecká – a financování akce, počítali jsme nějakou částku v rozpočtu? starosta – počítá se s tím v rozpočtovém opatření č. 4, akce bude tedy kryta rozpočtem.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o dílo č. 841/TC/RF/2022/092 mezi obcí a spol. STRABAG a.s. na realizaci akce „Oprava místních komunikací v lokalitě Stodoly, Malé Svatoňovice“ v hodnotě 4.861.593,66 Kč vč. DPH.

Hlasováno o návrhu: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 44/2-22 bylo schváleno.

e) SOD – oprava MK ul. Nádražní

předkládá starosta obce

Jedná se o komunikaci pod obecním úřadem, kolem technického zázemí až k firmě Bejr. Také k této akci obdržela obec nabídky 3 firem – Stako, firma Štěpánek a STRABAG. Nejnižší

podání měla firma Stako Červený Kostelec – 3.203.493,90 Kč vč. DPH. Je připravena smlouva o dílo ke schválení.

Mgr. D. Orsák – bude se komunikace hrabat nebo pokládat na vrch?

starosta – musí se všechno vyhrabat. Je zde špatné podloží, to se musí celé udělat.

Mgr. D. Orsák – bude komunikace navazovat k areálu sběrný, a víme, co se tam bude dít?

starosta – majitelé s objektem zatím nic nedělají, měla by zde snad být sběrna surovin v provozu jen občas. Zatím se s nimi nejednalo. Cesta se ohraničí obrubníkem a připojí zatím štěrkodrtí.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o dílo č. 12/22/S mezi obcí a spol. STAKO Červený Kostelec s.r.o. na realizaci akce „Oprava místní komunikace v ul. Nádražní, Malé Svatoňovice“ v hodnotě 3.203.493,90 Kč vč. DPH.

Hlasováno o návrhu: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 1

Usnesení č. 45/2-22 bylo schváleno.

f) smlouva o poskytnutí dotace z KHK č. 22POVU1-0039

předkládá starosta obce

Obec obdržela zprávu, že získává dotaci na amfiteátr v parku ve výši 376.000 Kč. Mělo by to pokrýt 50 % nákladů na celou akci. Realizace se plánuje na září-říjen 2022. Obec hledá dodavatele, jedná s firmami o možnosti jejich kapacit.

K tomuto bodu nejsou připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu

Královéhradeckého kraje č. 22POVU1-0039 na realizaci projektu „Obnova venkovního amfiteátru u nám. K. Čapka“ ve výši 376.000,00 Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 46/2-22 bylo schváleno.

g) smlouva o poskytnutí dotace z KHK č. 22RRD12-0002

předkládá starosta obce

Další smlouva o poskytnutí dotace se týká přidělení dotace 20.000 Kč na zvýšení akceschopnosti SDH Malé Svatoňovice – bude to použito na rozšíření řidičského oprávnění na skup. C pro další dva členy SDH.

K tomuto bodu nejsou připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z dotačního fondu

Královéhradeckého kraje č. 22RRD12-0002 na realizaci projektu „Akceschopná jednotka SDH Malé Svatoňovice“ ve výši 20.000,00 Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 47/2-22 bylo schváleno.

h) stanovení počtu členů ZO na příští volební období

předkládá starosta obce

V letošním roce se konají volby do zastupitelstev obcí. Pro volební období 2018 – 2022 byl stanoven počet zastupitelů na 15. Starosta obce navrhuje schválit stejný počet členů zastupitelstva obce na další volební období 2022 – 2026 – tj. 15 zastupitelů. 15 členů zastupitelstva je minimální počet, aby mohla být v obci rada.

K tomuto bodu nejsou připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO stanoví v souladu s §§ 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva obce Malé Svatoňovice pro volební období 2022 - 2026 na 15 zastupitelů.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 48/2-22 bylo schváleno.

i) postup prací na pořízení změny ÚP č. 3

předkládá starosta obce

Proces změny ÚP běží – zpracovává se celá změna ÚP. Práce jsou před dokončením. Starosta předložil členům ZO informace od Ing. Smilnického – pořizovatelkou změny ÚP za MěÚ Trutnov je paní Kostková, projektant změny je Ing. Smilnický. Je provedena úprava výkresu výrokové části ÚP na aktuální mapový podklad, byla změněna textová část územního plánu, zpracována výkresová část návrhu změny č. 3 a výkresová část odůvodnění návrhu č. 3. Koordinační výkres – výkres širších vztahů, předpokládaných záborů půdního fondu, dále je rozpracovaná textová část odůvodnění návrhu změny č. 3 – ještě chybí doplnění textu od pořizovatelky - MěÚ Trutnov. Předpoklad dopracování bude upřesněn po jednání 10.06.2022. Potom bude navržen termín veřejného projednávání změny ÚP, které bude svoláno do kulturního klubu, aby byla větší kapacita sálu a mohlo přijít co nejvíce občanů. Projednání bude vést Ing. Smilnický a bude přítomen i zástupce MěÚ Trutnov.

Mgr. D. Kostelecká – proces změny bude probíhat jak? Po dopracování se může návrh změny připomínkovat v určitém termínu?

starosta - ano, ale termín ještě neznáme. Proces postupuje, výkresy jsou hotové a pak proběhne veřejné projednávání

Mgr. D. Kostelecká – bude návrh změny zveřejněn k prohlédnutí?

starosta – bude určitě zveřejněn elektronicky a k nahlédnutí bude na obecním úřadě.

Mgr. D. Orsák – takže to co jsme již projednávali na minulých zasedáních, se bude řešit v návrhu?

starosta – ne všechny žádosti, 2 návrhy již ZO vyřadilo a ty tam již nejsou. Zbytek pak jde k dalšímu projednání.

Nejsou žádné další připomínky ani dotazy k tomuto bodu.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informace o postupu prací na pořízení změny č. 3 územního plánu obce Malé Svatoňovice.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 49/2-22 bylo schváleno.

j) dražba pozemků pod MK

předkládá starosta obce

Toto již zastupitelstvo obce projednávalo, dražba se ale pak nekonala.

Jedná se o pozemky na Předních horách – komunikace směrem k p. Prouzové – p.p.č. 431/3 a 482/5. Jde o podíl 1/3 dražených pozemků. Obec by se měla snažit pozemky získat a přihlásit se do elektronické dražby. Nejnižší podání je 16.667 Kč, odhadní cena je cca 25.000 Kč.

Nejsou žádné připomínky k tomuto bodu.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje účast obce na dražbě 1/3 podílu pozemků p.č. 431/3 a 482/5 v k.ú. Malé Svatoňovice, na kterých je umístěna účelová komunikace a pověřuje starostu obce k úkonům vedoucím k odkupu těchto podílů.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 50/2-22 bylo schváleno.

k) dotační příležitosti

předkládá starosta obce

- Dotační titul Budování kapacit dětských skupin – výše dotace je od 3 do 20 mil. Kč, výše podpory je 100 %, typ financování je ex-post – o proplacení můžeme požádat zpětně. Bylo by dobré stihnout podání žádosti v září, dále lze žádost podat ještě v prosinci. Podporovanými aktivitami jsou nákup nemovitostí včetně pozemků a výstavba, rekonstrukce a úprava objektů či zázemí pro dětské skupiny. Cílem je zajištění dostatečné kapacity míst pro nejmenší děti v zařízeních předškolní péče, zajištění její finanční dostupnosti a zvýšení kvality poskytovaných služeb. Dále bude podporováno rozšiřování kapacit pro nové dětské skupiny formou komplexnějších investic, ať už výstavbou, novým nákupem nebo rekonstrukcí budov, neboť kapacity pro služby péče o děti do 3 let věku jsou stále nedostatečné.

- Další dotační titul je na Zřízení dětských skupin, kdy je možné žádat od 590 tis. Kč do 3,4 mil. Kč. Podpora může být 95 až 100 %. Jsou podporovány dětské skupiny v režimu pro veřejnost v rámci projektu dětská skupina.

Starosta seznámil s modelovou situací s podrobnou kalkulací.

- Další dotační titul je Sociální infrastruktura, kde se dá čerpat dotace od 10 do 80 mil. Kč, výše podpory je 100 % - na nákup, rekonstrukci nebo výstavbu objektů, kde musí být zázemí pro poskytování sociální služby. Je to vhodné pro charity atd. Zde bychom museli žádat o získání statusu pro provozování sociální služby. Je s tím spojená administrativa a další pracovníky k tomu. Letos nejsme schopni toto zpracovat a není jisté, zda bude tento dotační titul vypsán i v dalších letech.

Mgr. D. Orsák – je tam také nějaká udržitelnost?

starosta - určitě, ale nevím jak dlouho.

- další možný dotační titul Výstavba pro obce – musí se propočítávat na m², kdy se jedná zase o sociální byty, sociální domy.

Ing. M. Švrčina – ze jmenovaných dotačních titulů je pro nás ten první Objekty dětských skupin, jakoby nejvhodnější.

Dál diskutovali členové zastupitelstva o možnosti rozvíjení sociálních služeb v obci a možnosti využívání objektu.

Zastupitelstvo obce se vrátilo k bodu 7. Nákup nemovitosti, úvěr obce

Rozprava:

R. Jirásek – nebylo by možné udělat referendum v obci, aby i občané mohli rozhodnout? starosta – je to velmi složité, nemáme na to čas.

Ing. M. Švrčina – referendum je na delší časové období a tím bychom promeškali příležitost. Občané se mohou zúčastnit veřejného zasedání zastupitelstva vyjádřit se.

Ing. J. Dvořák – ceny nemovitostí jdou nahoru a nemělo by se to odkládat, když to teď obec může koupit za nějaké peníze, které může zhodnotit. Pokud to nepůjde jinak, může objekt prodat.

Mgr. D. Orsák - cesta případného prodeje v krajní situaci nám může pomoci. Objekt je v relativně dobrém stavu a jeho cena bude minimálně stejná nebo bude stoupat.

Rozhodování je složité, jsme si vědomi rizik, která můžou nastat, ale těžko na tom budeme trazit.

M. Pelcová – dal obci pan Krysta nějakou lhůtu k rozhodnutí? A je možné nejdříve zažádat o dotaci a podle výsledku se rozhodnout?

starosta – dotace je ex-post, nemovitost není naše, nelze investovat např. do projektu. Pan Krysta předložil zastupitelstvu před dvěma měsíci depozitní smlouvu, kterou ZO neschválilo, Nyní je zde návrh kupní smlouvy a je na zastupitelstvu rozhodnout.

Ing. M. Švrčina – pokud budeme žádost o dotaci oddalovat, může se stát, že ji nedostaneme. Je to opravdu rozhodnutí, nenechme se do toho tlačit, ale je nutné jednat rychle.

K. David – když obec objekt nekoupí, bude nabídnut někomu jinému a nevíme, kdo to koupí a za jakým účelem.

Mgr. D. Kostelecká – to je riziko, kdybychom věděli, že to někdo koupí na byty pro mladé rodiny, bylo by to nejlepší, ale nevíme. Může to být i ubytovna a pak by byl třeba problém.

starosta – i obec to může provozovat jako ubytovnu, ubytování v obci chybí.

Členové zastupitelstva projednali možná pro i proti, spojená s koupí této nemovitosti.

Nakonec dal starosta obce návrh na usnesení.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu a smlouvu o advokátní úschově mezi obcí a panem Josefem Krystou na koupi st.p. 218 o výměře 578 m², jehož součástí je budova č.p. 188 a p.p.č. 44/4 o výměře 2100 m², vše k.ú. Malé Svatoňovice, v hodnotě 17.490.000,00 Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 51/2-22 bylo schváleno.

K tomu navazuje úzce související smlouva o úvěru.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o úvěru č. 0713223159/LCD mezi obcí a spol. Česká spořitelna, a.s., která poskytne obci úvěr ve výši 16.000.000,00 Kč na nákup výše uvedených nemovitostí.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 52/2-22 bylo schváleno.

A dále k bodu Dotační příležitosti by ZO mělo přijmout usnesení o využití dotační výzvy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje využití dotační příležitosti v rámci dotačního titulu MPSV č. 31_22_002 - Budování kapacit dětských skupin.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 53/2-22 bylo schváleno.

l) informace k uprchlíkům z Ukrajiny

předkládá starosta obce

V obci se zdržuje 41 dospělých a 36 dětí – obývají 5 obecních bytů a 2 byty občanů, v BPA se nachází celkem 47 lidí (převážně maminky s dětmi). V Domově důchodců Tmavý důl jsou převážně starší lidé. Zabýváme se otázkou zajištění mateřské školky a základní školy.

Adaptační skupina tady končila v květnu a děti, které tam chodily, přešly plynule na základní školu (1. i 2. stupeň). Proběhne zápis dětí do ZŠ i MŠ. Je třeba hledat pracovní místa pro dospělé, nevíme, jaké příspěvky budou dostávat, vše se bude ještě řešit s Úřadem práce. Průběžně řešíme a budeme řešit potřeby a požadavky ubytovaných občanů. (lékaři, očkování).

Mgr. D. Orsák – čeká se ještě nějaký přísun uprchlíků?

starosta – my už v obci nemáme místo, několik míst má ještě BPA. Občas někdo odjede a zase se to doplní.

Mgr. D. Kostelecká – žádá obec nějaké příspěvky od státu?

starosta – zatím ne, ale budeme žádat, abychom mohli alespoň energie pokrýt. Je to vázáno na dobu pobytu jednotlivých občanů v bytech.

Nejsou žádné další připomínky ani dotazy k tomuto bodu.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informace k řešení otázek běženců z Ukrajiny.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 54/2-22 bylo schváleno.

m) informace z obce

předložil starosta obce – informace doplnil fotodokumentací.

- stavění májky, informace o předčasném pokácení a napravení škody;
- pálení čarodějnic na louce pod zahradníkem 30.4.2022;
- výstava Karel Čapek – fotograf v MBČ – do 29.05.2022;
- instalace kamer na koupališti. Koupaliště se napouští, koupání zde je možné;
- stříška nad výtahovou šachtou u čp. 147;
- rozhledna Žaltman – instalace kamery, výhledových tabulí;
- práce na budování infrastruktury v lokalitě Na Vyhlídce, Pod Polskem a v ul. Úpická;
- 27.08. – oslava 150 let založení SDH;
- 1.7. – Letní kino v M. Svatoňovicích – film Srdce na dlani;
- o prázdninách proběhne oprava opěrné zdi na náměstí u parku.

K. David doplnil – v září proběhne oslava 60 let fotbalu v Malých Svatoňovicích.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informace o dění v obci.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 55/2-22 bylo schváleno.

10. Rozpočtové opatření č. 4/2022

předložila R. Špeldová

Rozpočtové opatření je rozsáhlé, obsahuje již projednané a schválené akce.

V rozpočtovém opatření dochází ke změnám v příjmové části rozpočtu o částku 1.225.792,48 Kč. Jsou zde zohledněny veškeré přijaté dotace, dotace od Úřadu práce na zaměstnance na VPP. Dále v rozpočtovém opatření dochází ke zvýšení výdajové části rozpočtu o částku 27.221.588,85 Kč. Zde jsou zohledněny opravy komunikací, nákup nemovitosti čp. 188 od BPA, koupě pozemků atd.

A dále dochází ke zvýšení potřeb financování o částku 25.995.796,37 Kč, kde je zakomponován úvěr 16 mil. Kč.

K předloženému návrhu rozpočtovému opatření nejsou žádné další připomínky ani dotazy.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2022. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k navýšení příjmové části rozpočtu o 1.225.792,48 Kč, navýšení výdajové části rozpočtu o 27.221.588,85 Kč a ke zvýšení potřeby financování o částku 25.995.796,37 Kč.

Hlasováno o návrhu: pro: 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 56/2-22 bylo schváleno.

11. Diskuse a závěr

Starosta obce podal zprávu o zaměstnancích z Úřadu práce. Opět se nám podařilo získat zaměstnance z úřadu práce na VPP – 5 lidí do listopadu 2022. Máme tak zajištěnou letní sezonu (sekání, pletí, zametání a další práce.)

Ing. J. Dvořák – má obec informace o Obchodu u Machů? Kdy bude otevřen?

starosta – vlastník obchodu má podepsanou smlouvu s prodejcem z Úpice, s tím, že by měl zahájit provoz obchodu za měsíc. Zatím se zde nic nedělá. Doufáme, že bude obchod dál provozován.

Ing. M. Švrčina – chodí ještě na účet příspěvky na rozhlednu Žaltman.

Ing. Turek – příspěvky chodí průběžně stále

Jednání bylo ukončeno ve 21:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven a podepsán dne: 07.07.2022

Zapsala: J. Goldmannová

Vladimír Provazník v. r.
starosta obce

Mgr. Dagmar Kostecká v. r. Kamil David v. r.
ověřovatelé zápisu

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.