

Městský úřad Rtyně v Podkrkonoší

stavební odbor

Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší

SZ-Č.j.: 2023/2580/st/Cís-2989
Vyřizuje: Bc. Jana Císařová
Tel.: 499 787 015, 608 041 913
e-mail: stavebni2@mestortyne.cz

Dne: 20.11.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Zemní práce GS s.r.o., IČO 47469676, Stolín čp. 88, 549 41 Červený Kostelec

(dále jen "žadatel") podal dne 03.10.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Změna užívání učňovských dílen na devulkanizační linku spojená se stavebními úpravami, včetně nové kabelové přípojky elektro, a protihlukové bariéry v areálu IDA Malé Svatoňovice

(dále jen "stavba") na pozemku **st. 567**, parc. č. **516/1, 517/1, 517/2** v katastrálním území **Malé Svatoňovice**, obec Malé Svatoňovice, **st. 1233**, parc. č. **1540/3, 3438/4** v katastrálním území **Rtyně v Podkrkonoší**, obec Rtyně v Podkrkonoší. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavební odbor Městského úřadu Rtyně v Podkrkonoší, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Stavební úřad **vyzývá** účastníky řízení, aby se vyjádřili k podkladům rozhodnutí, popř. uplatnili své námitky, dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska do

22.12.2023.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů řízení v kanceláři stavebního odboru Městského úřadu Rtyně v Podkrkonoší v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 16:45 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě na tel. 499 787 015, 608 041 913, popř. se informovat prostřednictvím e-mailu stavebni2@mestortyne.cz.

K datu 22.12.2023 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí.

Po tomto datu se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě 3 pracovních dnů. V případě, že následně v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, správní orgán po uplynutí těchto 3 pracovních dnů od výše uvedeného data ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato další lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí správním orgánem, a nejedná se tedy o prodloužení dříve stanovené lhůty pro uplatnění námitek. Případné námitky uplatněné v rámci této další lhůty by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad v souladu s ustanoveními § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Stavba obsahuje:

SO 01 - Změna užívání učňovských dílen na devulkanizační linku spojená se stavebními úpravami

Předloženým záměrem jsou stavební úpravy a změna užívání stávajícího objektu bývalých učňovských dílen čp. 825 na st. 1233 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší a na st. 567 v k.ú. Malé Svatoňovice pro instalaci

devulkanizační linky do tohoto objektu. Stavba se nachází uvnitř areálu IDA na rozhraní katastrů Malé Svatoňovice a Rtyně v Podkrkonoší. Výrobní část budovy je na většině plochy jednopodlažní, na části s polopatrem, zázemí je ve dvou podlažích. Objekt je u jihovýchodní fasády částečně podsklepen.

Umístění objektu na pozemku se nemění, nedochází k žádné přístavbě ani nástavbě. Dojde ke stavebním úpravám v hale pro instalaci linky na zpracování zvulkanizované pryže s kapacitou 35 tis.t gumárenské směsi ročně. Bude vestavěna nová trafostanice. Bude zmodernizováno stávající sociální zařízení a zázemí.

Objekt je vytápěn teplovodně ze dvou stávajících plynových kotlů 35 kW a doplňkovým elektrokotlem 50 kW. Dále je v kompresorovně instalován výměník využívající odpadní teplo z kompresoru. Objekt je napojen na areálový vodovod. Odpadní splaškové vody jsou svedeny do stávající ČOV. Do objektu je zaveden plyn, STL přípojka je ukončena ve fasádě HUP – nezasahuje se.

Devulkanizační linka je tvořena různými částmi a zařízeními: stůl na krácení směsi, průběžná chladicí vana se vzduchovým ofukem + dmychadlem, výměníkem na vodu, řídicím panelem, rozvaděčem, extruderem, zásobníkem vody, výměníkem, primárním drcením, sekundárním drcením, venkovními filtry, kompresorem, venkovní chladicí jednotkou.

Technologický proces regenerace pryže lze rozdělit na dvě fáze. Pryž se rozdrtí na drtící lince skládající se ze 6 drtičů, vyseparuje se ocelová páska, hliníková páska, drátěnka, skelné vlákno, případně polyethylenové vlákno, pryžový granulát s velikostí frakce <1 mm a pryžový prach. Pryžový granulát se nasype do násypky devulkanizační linky a dále je dávkován do dvojšnekového extrudéru. Při vysokých teplotách cca 300 °C a speciálním uspořádání jednotlivých segmentů dvojice šneků dochází k devulkanizaci pryže. Vytlačovaná devulkanizovaná pryž z extrudéru má na výstupu teplotu 160 °C, následně dochází k prudkému zchlazení pryže ve vodní lázni a dále zchlazení soustavou větráku na teplotu okolního vzduchu. Devulkanizovaná pryž je dělena na pláty o hmotnosti 10 kg a ukládána na palety. Pryž je převezena do výrobního závodu Červený Kostelec jako vstupní surovina.

Bude využito venkovních ploch okolo haly pro uložení beden pro navážení materiálu, beden pro odpad z drcení kovy, beden pro vlákno a drť. Součástí provozu bude také vzduchotechnika, a rekuperace pro zajištění větrání a chlazení.

SO 02 - Zemní kabelové vedení elektro

Zemní kabel 3x35 AXEKVCE 1x120/16, dl. 105 m bude veden po pozemku p.č. 516/1, 517/1 v k.ú. Malé Svatoňovice k nové trafostanici provedené v západní části objektu na st. 567 v k.ú. Malé Svatoňovice.

SO 03 - Protihluková bariéra z panelů

Součástí výrobního procesu je umístění otevřeného technologického zařízení (venkovních vzduchových filtrů) vně objektu před JZ fasádou. Okolo filtrů bude provedena protihluková bariéra 18,5 x 5 m, výšky 5,5 m, z panelů ISOLAMIN PA33P50 perforovaný, tvořený ocelovým lakovaným povrchem s izolací z minerální vlny.

Žadatel doplní:

- Stanovisko Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Bc. Jana Císařová
vedoucí stavebního odboru

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu v návaznosti na § 94k písm. a) a b) stavebního zákona – stavebník a obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Zemní práce GS s.r.o., IDDS: g85cyw9

sídlo: Stolín čp. 88, 549 41 Červený Kostelec

Město Rtyně v Podkrkonoší, IDDS: 2awbshw

sídlo: Hronovská čp. 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší

Obec Malé Svatoňovice, IDDS: zcfbcuz

sídlo: Nádražní čp. 105, 542 34 Malé Svatoňovice

– doručováno jednotlivě

Dle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona vlastník stavby a pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Zemní práce GS s.r.o., IDDS: g85cyw9

sídlo: Stolín čp. 88, 549 41 Červený Kostelec

Jiří Teichman, Batňovice čp. 192, 542 32 Úpice

Ladislava Teichmanová, Batňovice čp. 192, 542 32 Úpice

– doručováno jednotlivě

Dle § 94k písm. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Vlastník pozemku p.č. 518/1,518/3, 519, 518/2, st. 403, 517/3, 516/2, v k.ú. Malé Svatoňovice, budova čp. 365 Malé Svatoňovice, 3438/2, 1540/11, st. 734, 1542/9, 1542/6, 1542/11, st. 1256, 3438/4, 1548, st. 463, st. 1256 v k.ú. Rtyně v Podkrkonoší budova čp. 562, čp. 408 ve Rtyni v Podkrkonoší

– doručováno veřejnou vyhláškou

ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:

Městský úřad Rtyně v Podkrkonoší, Hronovská čp. 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší

Obecní úřad Malé Svatoňovice, Nádražní čp. 105, 542 34 Malé Svatoňovice

ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá též příslušným obecním úřadům:

Městský úřad Rtyně v Podkrkonoší, Hronovská čp. 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší

Obecní úřad Malé Svatoňovice, Nádražní čp. 105, 542 34 Malé Svatoňovice

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Královéhr. kraje, ÚO Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: Náchodská čp. 475, 541 03 Trutnov 3

Krajská hygienická stanice Královéhr. kraje, ÚP Trutnov, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Úpická 117/16, 541 17 Trutnov 1

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí čp. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VI, IDDS: skvdzan
sídlo: Resslova čp. 1229/2a, 500 02 Hradec Králové 2
Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, odd. územního plánování, IDDS: 3acbs2c
Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, IDDS: 3acbs2c
Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c
sídlo: Slovanské nám. čp. 165, 541 16 Trutnov 1
– doručováno jednotlivě datovou schránkou

Ostatní na vědomí:

Stanislav Vyhlíd, Malé Svatoňovice č.p. 227, 542 34 Malé Svatoňovice
IDA PLUS s.r.o., IDDS: abqbej2
sídlo: J. Masaryka čp. 339, 542 34 Malé Svatoňovice
NYPRO Nemovitosti s.r.o., IDDS: e23wshm
sídlo: Malé Svatoňovice čp. 291, 542 34 Malé Svatoňovice
IDA PRO spol. s r.o., IDDS: i4zbejw
sídlo: J. Masaryka čp. 339, 542 34 Malé Svatoňovice
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická čp. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská čp. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice, IDDS: i78qnyk
sídlo: Nádražní čp. 105, 542 34 Malé Svatoňovice
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká čp. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Pavel Kejzlar, J. Masaryka čp. 365, 542 34 Malé Svatoňovice
Vladimír Macke, Na Rovni čp. 562, Rtyně v Podkrkonoší, 542 34 Malé Svatoňovice
Ing. Radomír Nývlt, Jiráskova čp. 843, 552 03 Česká Skalice
– doručováno datovou schránkou, obyčejné psaní

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městského úřadu Rtyně v Podkrkonoší a Obecního úřadu Malé Svatoňovice. Poslední den této lhůty je dnem doručení. V souladu s ustanovením § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů se rozhodnutí zveřejňuje i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Grafická příloha:



